

OBJEKT	GS An der Umlandstraße - Außenstelle Gy Lutherschule	Anlage Nr.	2
PROJEKT	Brandschutzmaßnahmen, Schadstoffsanierung, Kiosk		
PROJEKTNR.:	B.191403006	LAGERBUCHNR.:	006/0009

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen		
öffentliche Erschließung		
Abbruch und Entsorgung		
300 Bauwerk - Baukonstruktion	676.000	
Grundkonstruktionen	635.000	
Sonstige Einbauten	41.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	128.000	
Abwasser, Wasser, Gas	35.000	
Wärmeversorgung	3.000	
Lüftungsanlagen	10.000	
Starkstrom	50.000	
Fernmelde	9.000	
Nutzungsspezifische Anlagen	21.000	
500 Außenanlagen	41.000	
Befestigte Fläche	15.000	
Sanitär	3.500	
Pflanz/Saatflächen	1.500	
Sonstige Außenanlagen	21.000	
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	234.000	
Vorbereitung der Objektplanung		
Architekten und Ingleistung	226.000	
Gutachten und Beratung	8.000	
zur Rundung		
Zwischensumme	1.079.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 1.079.000 = 161.850	162.000	
Gesamtsumme	1.241.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.