

OBJEKT	Spielhaus Linden, Walter-Ballhause-Straße	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Baumaßnahmen zur Sicherstellung der Betriebserlaubnis	
PROJEKTNR.:	B.191404001 LAGERBUCHNR.: 032-0717	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	19.500	
Herrichten der Auslagerungsstätte	19.500	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	180.000	
Baugrube	1.000	
Gründung	6.000	
Außenwände	18.000	
Innenwände	50.000	
Decken	82.000	
Dächer	8.000	
Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	15.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	74.000	
Elektroarbeiten	74.000	
500 Außenanlagen	6.000	
Pflasterarbeiten	6.000	
600 Ausstattung und Kunstwerke	9.500	
Montage und Demontage Treppenlift	4.000	
Umzugskosten	5.500	
700 Baunebenkosten	98.000	
Architekten- und Ingenieurleistungen	85.000	
Gutachten und Beratung	9.000	
Allgemeine Baunebenkosten	4.000	
zur Rundung	0	
Zwischensumme	387.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 387.000 = 58.050	63.000	
Gesamtsumme	450.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.