

<b>OBJEKT</b>	<u>Grundschule Wettbergen</u>	<b>Anlage Nr. 1 zur Drucksache Nr.</b>
<b>PROJEKT</b>	<u>Einbau einer Mensa mit Speisesaal</u>	
<b>PROJEKTNR.:</b>	<u>PR-17-2010-288</u> , <u>LAGERBUCHNR.: 057 / 0009 / 006</u>	

## Objektbeschreibung

### Allgemeines

#### ZIELSETZUNG

Im Rahmen des Programms „Gesundes Essen“ und zur Umsetzung der Ganztagsversorgung soll eine Ausgabeküche mit entsprechendem Mobiliar für ca. 60 Kinder eingerichtet werden.

#### GRUNDSTÜCK

Das Grundstück der Grundschule Wettbergen liegt im gleichnamigen Ortsteil von Hannover.

Postanschrift: GS-Wettbergen, In der Rehre 43, 30457 Hannover

#### BEBAUUNG

Das Gebäude wurde zu Anfang der 1970er Jahre errichtet. Die vorhandenen Baukörper sind ein- u. zweigeschossig mit Klinker- o. Waschbetonfassaden. Das Gebäude ist auf einer Betongründung, kellerlos, mit ausgemauertem Stahlbetonrahmen und flachen Stahlbetondächern mit Flachdachabdichtung erstellt. Die Mensa wird in zwei Klassenräumen im EG eingerichtet.

### Baukonstruktion

#### BISHERIGE SANIERUNGSMABNAHMEN

In den letzten Jahren wurden im Rahmen von Sicherungsmaßnahmen bereits mehrere Dächer saniert, unsichere Teile der Klinkerfassade durch Wärmedämmverbundsystem ersetzt, die Glasbausteine in Gymnastik- und Sporthalle ausgewechselt, ein zweiter Rettungsweg in der Sporthalle eingebaut, die Geräteraumtüren mit Prallschutz versehen und Türen aus Brandschutzgründen aufgerüstet. Als zunächst letzter Baustein dieser Sicherungsmaßnahmen ist der Austausch der Schwingfenster durch sichere Holz-Aluminium-Konstruktionen geplant. Auch der Mensa- und Speisesaalbereich erhält somit neue Fenster.

#### GEPLANTE HOCHBAUMAßNAHMEN/ANBAUTEN, ERWEITERUNGEN UND UMNUTZUNGEN

Der Einbau der Mensa mit separatem Personal-WC soll der gesunden Ernährung der Schulkinder Rechnung tragen, dafür werden 2 Klassenräume im EG zusammengelegt.

### Maßnahmen Hochbau

#### SCHADSTOFFE

Alle bekannten Schadstoffe werden im Zuge der Baumaßnahmen ausgebaut und ersetzt.

#### BARRIEREFREIHEIT

Alle Zugänge zum Gebäude sind niveaugleich ausgeführt.

Im Inneren des Gebäudes ist ein behindertengerechter WC- und Duschaum eingebaut.

#### WÄRMESCHUTZ

Die neuen Fenster übertreffen die Anforderungen der EnEV um 30%.

### Maßnahmen Technische Gebäudeausrüstung

#### SANITÄR

Für das Personal wird ein gesondertes WC eingebaut.

#### LÜFTUNG

Der Küchenbereich wird mechanisch entlüftet.

#### TECHNISCHE EINBAUTEN

Es wird eine Ausgabeküche eingebaut.

### Maßnahmen in Außenanlagen:

#### GELÄNDE- UND BEFESTIGTE FLÄCHEN, EINBAUTEN, EINFRIEDUNGEN

Die erforderlichen Rohrleitungen und Elektroanschlussleitungen werden in Installationsgräben verlegt.

#### ABWASSERENTSORGUNG

Über Fettabscheider gemäß den heutigen technischen Standards.