

OBJEKT	Grundschule Lüneburger Damm	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Ausbau zur Ganztagschule	
PROJEKTNR.:	B.191000296 LAGERBUCHNR.: 029/0176	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen	176.000	
	Herrichten	176.000	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.331.000	
	Baugrube	15.000	
	Gründung	194.000	
	Außenwände	320.000	
	Innenwände	305.000	
	Decken	106.000	
	Dächer	300.000	
	Baukonstruktive Einbauten	1.000	
	Sonstige Einbauten	90.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.146.000	
	Abwasser, Wasser, Gas	138.000	
	Wärmeversorgung	168.000	
	Lüftungsanlagen	161.000	
	Starkstrom	370.000	
	Fernmelde	87.000	
	Förderanlagen	73.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	51.000	
	Gebäudeautomation	67.000	
	Sonstige Maßnahmen f. techn. Anlagen	31.000	
500	Außenanlagen	295.000	
	Geländefläche	66.000	
	Befestigte Fläche / Baukonstr.	104.000	
	Techn Anlagen i. Außenanlagen	101.000	
	Einbauten in Außenanlagen	12.000	
	Pflanz- u. Saatflächen, sonst. Außenanlagen	12.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	802.000	
	Architekten- und Ingleistung	725.000	
	Gutachten und Beratung	52.000	
	Allg. Baunebenkosten	25.000	
zur Rundung		0	
Zwischensumme		3.750.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.750.000 = 562.500		563.000	
Gesamtsumme		4.313.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.