

OBJEKT	Grundschule Lüneburger Damm	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Ausbau zur Ganztagschule	
PROJEKTNR.:	B.191000296 LAGERBUCHNR.: 029/0176	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen	176.000	
Herrichten	176.000	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	1.331.000	
Baugrube	15.000	
Gründung	194.000	
Außenwände	320.000	
Innenwände	305.000	
Decken	106.000	
Dächer	300.000	
Baukonstruktive Einbauten	1.000	
Sonstige Einbauten	90.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	1.146.000	
Abwasser, Wasser, Gas	138.000	
Wärmeversorgung	168.000	
Lüftungsanlagen	161.000	
Starkstrom	370.000	
Fernmelde	87.000	
Förderanlagen	73.000	
Nutzungsspezifische Anlagen	51.000	
Gebäudeautomation	67.000	
Sonstige Maßnahmen f. techn. Anlagen	31.000	
500 Außenanlagen	295.000	
Geländefläche	66.000	
Befestigte Fläche / Baukonstr.	104.000	
Techn Anlagen i. Außenanlagen	101.000	
Einbauten in Außenanlagen	12.000	
Pflanz- u. Saatflächen, sonst. Außenanlagen	12.000	
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	802.000	
Architekten- und Ingleistung	725.000	
Gutachten und Beratung	52.000	
Allg. Baunebenkosten	25.000	
zur Rundung	0	
Zwischensumme	3.750.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.750.000 = 562.500	563.000	
Gesamtsumme	4.313.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.