

# SPD

## Fraktion im Bezirksrat der

Landeshauptstadt

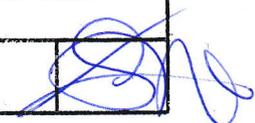
Hannover

**Mitte**

Drucksache Nr. 15-0724/2020

An die  
Bezirksbürgermeisterin  
im Stadtbezirk Mitte  
Cornelia Kupsch o.V.i.A..

über den Fachbereich Zentrale Dienste  
Bereich Rats- und Bezirksratsangelegenheiten

Fachbereich Personal und Organisation Bereich Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten		
09. MRZ. 2020		
01		

Hannover, 09.03.2020

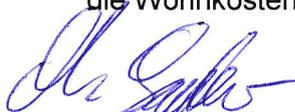
### Anfrage

gem. § 14 iVm. § 32 der Geschäftsordnung des Rates  
der Landeshauptstadt Hannover  
in die nächste Sitzung des Bezirksrates  
**Sozialwohnungen im Neubaugebiet Ohehöfe**

Auf Beschluss des Bezirksrats Mitte und des Rates wurde der ehemalige Parkplatz an der Ohestraße bauplanungsrechtlich Wohnen ermöglicht. Ein maßgebliches Kriterium bei den politischen Entscheidungen und auch bei der Auswahl im entsprechenden Preisgericht war die Schaffung von über 20 Sozialwohnungen vor Ort. Mit einer lapidaren Kurzinfo der Stadt wurde mitgeteilt, dass sich diese nunmehr nicht mehr vor Ort anfinden würden, sondern in der Podbielskistraße.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die Stadtverwaltung der Landeshauptstadt Hannover:

1. Inwiefern ist es rechtmäßig, die der Politik zugesagten Sozialwohnungen vor Ort an einen anderen Ort zu verlegen und inwiefern steht das im Einklang mit dem Bebauungsplan, dem etwaigen Durchführungsvertrag und dem/den Kaufverträgen?
2. Was ist derzeit Stand der Dinge im Hinblick auf den nunmehr aktuellen Planungsstand insbesondere bzgl. der Schaffung bezahlbaren Wohnraums?
3. Inwiefern ist bei den in der Ohestraße geplanten Wohnungen ein Einfluss der Stadt auf die Wohnkosten gesichert?

  
Michael Sandow  
Fraktionsvorsitzender