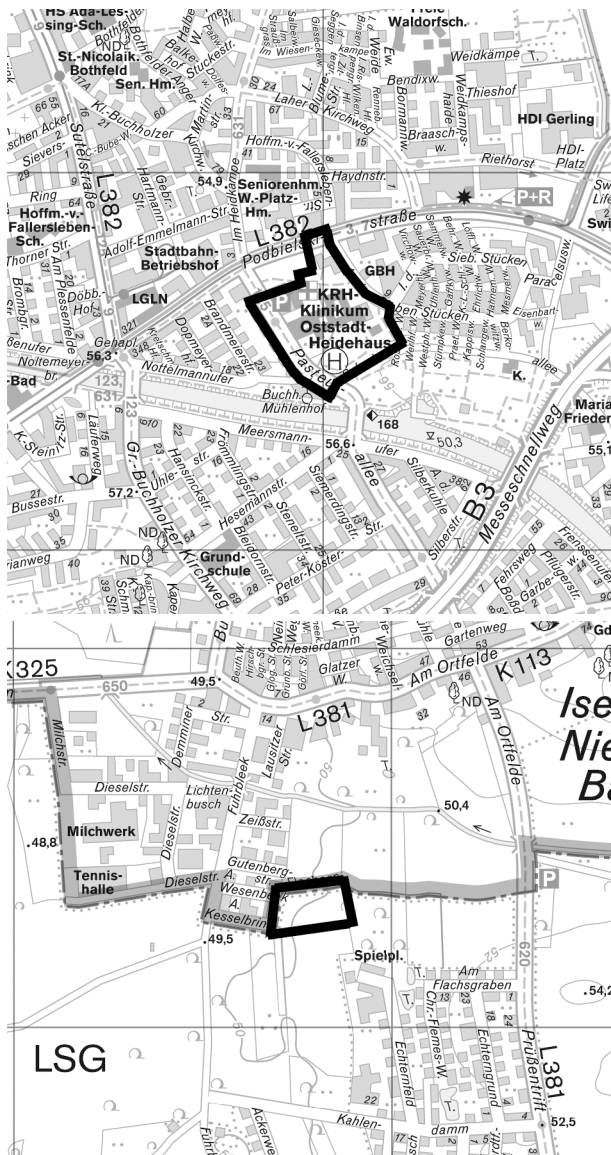


Bebauungsplan Nr. 1761 – ehemaliges Oststadtkrankenhaus –

Bisheriges Verfahren und Geltungsbereich



Planung Ost

Stadtteile: Bothfeld und Groß- Buchholz

Geltungsbereich:

Das **Plangebiet Teil A** umfasst das Grundstück des ehemaligen Oststadtkrankenhauses und Schwesternwohnheims (Gemarkung Klein Buchholz, Flur 7, Flurst. 5/832, 5/833, 5/839, 5/405 tlw., 5/783, 5/793, 5/547, 5/407, 4/23, 4/31 sowie Teilflächen der Podbielskistraße und der Pasteurallee.

Es wird begrenzt durch die nördliche Seite der Podbielskistraße, die westliche Seite der Straße In den Sieben Stücken, die Grünverbindung östlich der Grundstücke In den Sieben Stücken 6 und Rosenthalweg 3 / 5, die nördliche Seite der in Ost-West-Richtung verlaufenden Grünverbindung nördlich der Kleingartenanlage Buchholzer Mühle, die westliche Seite der Pasteurallee, eine Linie 80 m südlich der Podbielskistraße und eine Linie ca. 150 m östlich der Pasteurallee (südliche und östliche Grenze des Bebauungsplans Nr. 1318).

Stadtteil: Isernhagen-Süd

Das **Plangebiet Teil B** im Stadtteil Isernhagen-Süd umfasst einen Teil des Flurstücks 75/20 der Flur 24, Gemarkung Isernhagen Süd mit einer Größe von 12.000 m²; Lagebezeichnung „Fuhrbleek“. Das Flurstück liegt unmittelbar südlich der Stadtgrenze.

Bisherige Drucksachen-Beschlüsse:

2412/ 2007	Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 1318 – Kerngebiet Podbi/Pasteurallee –
1494/ 2008	Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit für den Bebauungsplan Nr. 1318 – Kerngebiet Podbi/ Pasteurallee
2916/ 2012	Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
1171/ 2016	Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss, Anordnung der Umlegung

61.13, 19.01.2017