

OBJEKT	Neues Rathaus	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Neustrukturierung Anrichte	
PROJEKTNR.:	B.192000010 LAGERBUCHNR.: 015-0005	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Herrichten und Erschließen		
300 Bauwerk - Baukonstruktion	118.000	
Aussenwände	2.000	
Innenwände	36.000	
Decken	38.000	
Dächer	3.000	
Baukonstruktive Einbauten	10.000	
Sonstige Einbauten	29.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	340.000	
Abwasser, Wasser, Gas	41.000	
Wärmeversorgung	4.000	
Lüftungsanlagen	107.000	
Starkstrom	26.000	
Fernmelde	14.000	
Förderanlagen	27.000	
Nutzungsspezifische Anlagen	113.000	
Gebäudeautomation	5.000	
Sonst. Maßnahmen für techn. Anlagen	3.000	
500 Außenanlagen		
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	201.000	
Architekten und Ingleistung	179.000	
Gutachten und Beratung	22.000	
zur Rundung	3.000	
Zwischensumme	662.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 662.000 = 99.300	103.000	
Gesamtsumme	765.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.