

<b>OBJEKT</b>	Stadtteilzentrum Lister Turm, Hauptgebäude	<b>Anlage Nr.</b> 2
<b>PROJEKT</b>	Fassadensanierung	
<b>PROJEKTNR.:</b>	K.1917.02226 LAGERBUCHNR.: 018-0002	

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen		Beträge [ € ]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen		
300	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>2.701.000</b>	
	Baukonstruktion, außen	1.578.000	
	Decken / Horizontale	35.000	
	Dächer	417.000	
	Sonstige Einbauten	671.000	
400	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>43.000</b>	
	Starkstromanlagen	43.000	
500	<b>Außenanlagen</b>		
600	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
700	<b>Baunebenkosten</b>	<b>369.000</b>	
	Vorbereitung der Objektplanung	10.000	
	Objektplanung	291.000	
	Fachplanung	48.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	10.000	
	Sonstige Baunebenkosten	10.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		3.113.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 3.113.000 = 466.950		467.000	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>3.580.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauplatz können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.