

büro voigt
architekten – ingenieure

Büro Voigt - Postfach 68 03 26 - 30609 Hannover

Landeshauptstadt Hannover
Fachbereich Stadtplanung
z. Hd. Herrn Dr. Schlesier
z. Hd. Frau Ehrenberg-John
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1

30159 Hannover

k a m p s t r a ß e 2 A
3 0 6 2 9 h a n n o v e r
tel. (05 11) 58 80 71
fax. (05 11) 59 17 22

VoigtBuero@aol.com

07.06.2007

**ANTRAG auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen B-Planes, Hauptstr. 33/
Bornumer Weg, 30457 Hannover-Wettbergen**

Sehr geehrter Herr Dr. Schlesier,
sehr geehrte Frau Ehrenberg-John,

namentlich, im Auftrag und für Rechnung des Grundstückseigentümers Bauunternehmen W. Wallbrecht GmbH & Co. KG, vertreten durch Herrn Erwin Siebrecht, Adelheidstr. 24, 30171 Hannover, bitten wir um Erstellung eines Satzungsbeschlusses zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen B-Planes, gemäß § 13 + 13 a „Vereinfachtes Verfahren BauGB“. Notwendige Ausgleichsmaßnahmen können nach den vielfältigen Möglichkeiten des § 9,1 a BauGB festgesetzt werden.

Mit diesem Antrag übersenden wir Ihnen die bereits mit Ihnen besprochenen Bebauungs- und Planungsvorschläge VIII und IX vom 24.05.2007 in zweifacher Ausfertigung mit der Bitte um weitere Bearbeitung. Unser Vorschlag wäre der Bebauungs- und Planungsvorschlag VIII.

Mit freundlichem Gruß

b ü r o v o i g t


Bauunternehmen W. Wallbrecht GmbH & Co. KG
Erwin Siebrecht

Anlagen

Büro Voigt - Postfach 68 03 26 - 30609 Hannover

Landeshauptstadt Hannover
Fachbereich Stadtplanung
z. Hd. Herrn Dr. Schlesier
z. Hd. Frau Ehrenberg-John
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1

30159 Hannover

büro voigt
architekten – ingenieure

k a m p s t r a ß e 2 A
3 0 6 2 9 h a n n o v e r
tel. (05 11) 58 80 71
fax. (05 11) 59 17 22

VoigtBüero@aol.com

29.06.2007

**ANTRAG auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen B-Planes, Hauptstr. 33/
Bornumer Weg, 30457 Hannover-Wettbergen
NACHTRAG**

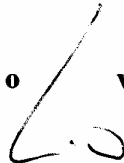
Sehr geehrter Herr Dr. Schlesier,
sehr geehrte Frau Ehrenberg-John,

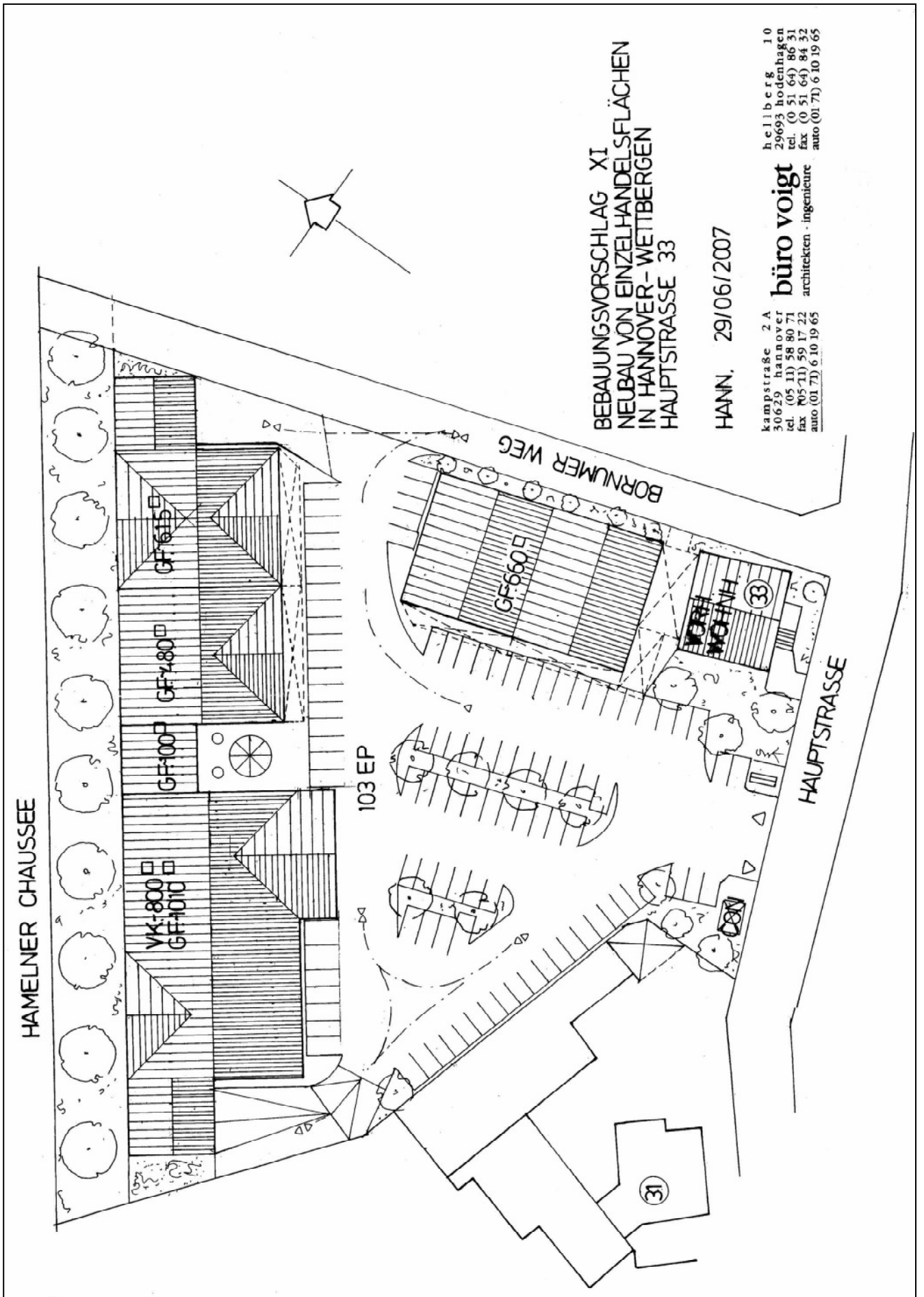
zu dem o.g. Antrag der Firma W. Wallbrecht GmbH & Co. KG, Adelheidstr. 24, 30171
Hannover übersenden wir Ihnen, wie besprochen, das Einzelhandelsgutachten für möglich
vorgesehene Discounter sowie einen Plan (Bebauungsvorschlag XI) in zweifacher
Ausfertigung und bitten um Austausch gegen den Bebauungsvorschlag IX.

Begründung: Sollte die Firma PLUS diesen Standort wählen, möchte sie die geplante Variante
XI zur besseren Einsicht haben.

Mit freundlichem Gruß

b ü r o v o i g t





BEBAUUNGSVORSCHLAG XI
NEUBAU VON EINZELHANDELSFLÄCHEN
IN HANNOVER-WETTBERGEN
HAUPTSTRASSE 33

HANN. 29/06/2007

kampstraße 2.A
50629 hannover
tel. (05 11) 58 80 71
fax (05 11) 59 17 22
auto (01 71) 6 10 19 65

hellberg 10
29693 hodenhagen
tel. (0 51 64) 86 31
fax (0 51 64) 84 32
auto (01 71) 6 10 19 65

büro voigt
architekten · ingenieure