

Landeshauptstadt Hannover / Fachbereich Planen  
und Stadtentwicklung (61.13)  
Sachgebietsleiterin / Stadtplanung Planung Ost  
Frau Ulrike Hoff  
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1  
30159 Hannover

Rathenaustraße 12  
30159 Hannover

Telefon: 0511 36576-0  
Fax: 0511 36576-22

15. Januar 2017  
ro/mey  
Durchwahl: -76  
E-Mail: rothe@bauwo.de  
[www.bauwo.de](http://www.bauwo.de)

### Grundstück: Lehrter Straße 61, Hannover-Anderten

#### ⇒ Vorhabenbezogener B-Plan

Sehr geehrte Frau Hoff,

die bauwo Wohnen GmbH, Rathenaustraße 12 in 30159 Hannover, stellt hiermit als Vorhabenträger den Antrag auf Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gem. § 12 Abs. 2 BauGB für das in der Anlage markierte Grundstück.

Die bauwo Wohnen GmbH erklärt sich bereit, sämtliche, durch die Planung entstehenden Kosten zu übernehmen und mit der Landeshauptstadt Hannover einen Durchführungsvertrag gem. § 12 Abs. 1 BauGB abzuschließen.

Die bauwo Wohnen GmbH ist mit einer Auflassungsvormerkung in den Grundbüchern (Gemarkung Anderten), Blatt-Nr. 2567 Flur 13 Flurstück 86/11, Blatt-Nr. 2982 Flur 13 Flurstück 78/1, Blatt-Nr. 3838 Flur 13 Flurstück 76/1, Blatt-Nr. 4169 Flur 13 Flurstück 86/9, Blatt-Nr. 4629 Flur 13 Flurstücke 85/18 und 85/20, Blatt-Nr. 4748 Flur 13 Flurstück 85/24, eingetragen.

Wir bitten Sie, die erforderlichen Beschlüsse der gemeindlichen Gremien zur Einleitung und Durchführung der erforderlichen Verfahren herbeizuführen.

Mit freundlichen Grüßen

**bauwo Wohnen GmbH**



Götz Harbart

**Anlage**  
Lageplan