

**Gemeinsamer Antrag von SPD-Fraktion, Fraktion  
Bündnis 90/Die Grünen  
und Bezirksratsfrau Kleinert-Pott (FDP)**  
( Antrag Nr. 15-0076/2020 )

Eingereicht am 14.01.2020 um 12:37 Uhr.

gemäß § 93 NKomVG i.V.m. § 9 der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Hannover

**Stadtbezirksrat Buchholz-Kleefeld**

---

**Enteignung Köritzhof und Überführung in Eigentum der LHH**

**Antrag**

Der Bezirksrat möge beschließen:

Die LHH wird aufgefordert,

1. den Köritzhof zu kaufen, um dafür Sorge zu tragen, dass dieses historische Baudenkmal erhalten bleiben kann.
2. Sollte der Kauf des Köritzhof scheitern, so fordern wir die Verwaltung auf, den Besitzer des Köritzhof zu enteignen und diesen in den Besitz der LHH zu bringen.
3. Um eine Nachnutzung zu ermöglichen und dieses historisch wertvolle Gebäude zu erhalten, soll eine Bürgerbefragung durchgeführt werden, mit dem Ziel Ideen zur Nachnutzung zu entwickeln und diese dann gemeinsam umzusetzen.

**Begründung**

Die obere Denkmalschutzbehörde hat darauf aufmerksam gemacht, das es sich um ein historisch wertvolles Gebäude handelt und dieses muss dringend erhalten werden. Der jetzige Besitzer ist offensichtlich nicht in der Lage geeignete Maßnahmen zum Erhalt des Gebäudes durchzuführen. Bereits seit 30 Jahren beschäftigt sich der Bezirksrat Buchholz-Kleefeld mit diesem Gebäude und es konnten bisher keine nennenswerten Fortschritte erzielt werden. Daher bleibt aus unserer Sicht nur die Möglichkeit der Enteignung, um dieses Baudenkmal zu erhalten und eine neue Nutzung zu ermöglichen.

18.62.04 BRB  
Hannover / 14.01.2020