

<p style="text-align: center;">Gemeinsam von SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (Antrag Nr. 15-1555/2019)</p>

Eingereicht am 03.06.2019 um 15:42 Uhr.

Anhörung zum Thema „Fehlnutzung von Wohnräumen durch gewerbliche Anbieter“

Antrag

Der Bezirksrat möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Anhörung zum Thema „Fehlnutzung von Wohnräumen durch gewerbliche Anbieter“ durchzuführen.

Einzuladen sind:

- Verwaltungsvertreter*innen der zuständigen OE der Landeshauptstadt Hannover
- Der Mieterverein Hannover / Deutscher Mieterbund Hannover

Begründung

Die Wohnungsnot in vielen Städten — auch in Hannover — nimmt zu. Wohnungsneubauten, wie im Stadtbezirk Südstadt-Bult, könne den Druck auf dem Wohnungsmarkt zwar etwas mindern. Dennoch fehlen auch hier vor allem Wohnungen mit sozial verträglichen Mieten. Durch die zunehmende Umnutzung von Wohnräumen zu Ferienwohnungen oder temporären Sammelunterkünften für Zeitarbeitskräfte ist in jüngster Zeit zusätzlicher Druck entstanden. Diese Art der Vermietung verspricht den Eigentümer*innen höhere Profite als die bestimmungsgemäße Vermietung an „gewöhnliche“ Wohnungssuchende. Vor allem in „angesagten“ Stadtteilen führt die Umnutzung von Wohnraum durch gewerbliche Anbieter zu erheblichen Engpässen auf dem Wohnungsmarkt. Mit der Anhörung sollen der Stadtbezirksrat und die Bürger*innen über die Situation im Stadtbezirks Südstadt-Bult informiert werden.

18.63.07
Hannover / 03.06.2019