

<b>OBJEKT</b>	Berggarten Kakteenschauhaus	<b>Anlage Nr.</b>	2
<b>PROJEKT</b>	Instandsetzung Fassade		
<b>PROJEKTNR.:</b>	K.1920.82337	<b>LAGERBUCHNR.:</b>	019-0216

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen		Beträge [ € ]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Vorbereitende Maßnahmen öffentliche Erschließung		
300	Bauwerk - Baukonstruktion	299.000	
	310 Baugrube / Erdbau		
	320 Gründung, Unterbau		
	330 Außenwände / Vertikale Baukonstruktionen, außen	264.000	
	340 Innenwände / Vertikale Baukonstruktionen, innen		
	350 Decken / Horizontale		
	360 Dächer		
	380 Baukonstruktive Einbauten		
	380 Grundkonstruktionen		
	390 Sonstige Einbauten	35.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen		
	410 Abwasser, Wasser, Gas		
	420 Wärmeversorgungsanlagen		
	430 Lüftungstechnischeanlagen		
	440 Starkstromanlagen		
	450 Kommunikations-, sicherheits- und		
	460 Förderanlagen		
	470 Nutzungsspezifische und		
	480 Gebäude- und Anlagenautomation		
	490 Son Maßnahmen für techn Anlagen		
500	Außenanlagen und Freiflächen		
	510 Erdbau		
	520 Gründung, Unterbau		
	530 Oberbau, Deckschichten		
	540 Baukonstruktionen		
	551 Abwasseranlagen		
	552 Wasseranlagen		
	553 Anlagen für Gase und Flüssigkeiten		
	554 Wärmeversorgungsanlagen		
	555 Lufttechnische Anlagen		
	556 Elektrische Anlagen		
	557 Kommunikations-, sicherheits- und		
	informationstechnische Anlagen, Automation		
	558 Nutzungsspezifische Anlagen		
	559 Sonstiges zur KG 550		
	561 allgemeine Einbauten		
	562 Besondere Einbauten		
	569 Sonstiges zur KG 560		
	570 Vegetationsflächen		
	590 Sonstige Maßnahmen für		
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	48.000	
	710 Bauherrenaufgaben	2.000	
	720 Vorbereitung der Objektplanung		
	730 Objektplanung	46.000	
	740 Fachplanung		
	760 Allgemeine Baunebenkosten		
	790 Sonstige Baunebenkosten		
zur Rundung		1.000	
Zwischensumme		348.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von 348.000 = 52.200		53.000	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>401.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.