

OBJEKT	GS Kastanienhof	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Umsetzung dezentrale Lüftungsanlage	
PROJEKTNR.:	B.191600003 LAGERBUCHNR.: 034-0011	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen	Beträge [€]	Erläuterungen
100 Grundstück		
200 Vorbereitende Maßnahmen	267.000	
Öffentliche Erschließung	6.000	
Übergangsmaßnahmen	261.000	
300 Bauwerk - Baukonstruktion	204.000	
Außenwände/Fenster	43.000	
Innenwände	10.000	
Decken	126.000	
Dächer	4.000	
Baukonstruktive Einbauten	10.000	
Sonstige Maßnahmen	11.000	
400 Bauwerk - Technische Anlagen	743.000	
Lüftungstechnische Anlagen	650.000	
Starkstromanlagen	18.000	
Gebäude- und Anlagenautomation	75.000	
500 Außenanlagen und Freiflächen		
600 Ausstattung und Kunstwerke		
700 Baunebenkosten	298.000	
Objektplanung	98.000	
Fachplanung	178.000	
Allgemeine Baunebenkosten	17.000	
Sonstige Baunebenkosten	5.000	
zur Rundung		
Zwischensumme	1.512.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 1.512.000 = 226.800	228.000	
Gesamtsumme	1.740.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.