

Landeshauptstadt



An den Stadtbezirksrat  
Kirchrode-Bemerode-Wülferode (zur Kenntnis)

	Antwort
Nr.	15-1332/2018 F1
Anzahl der Anlagen	0
Zu TOP	3.1.2.

## **Antwort der Verwaltung auf die Anfrage Kronsberger Hof Sitzung des Stadtbezirksrates Kirchrode-Bemerode-Wülferode am 13.06.2018 - TOP 3.1.2.**

Zum 1. Januar 2016 hat die Landeshauptstadt Hannover den „Kronsberger Hof“ in Bemerode übernommen. Im Januar 2017 sind drei Wohngruppen von unbegleiteten minderjährigen Geflüchteten in das Objekt eingezogen. Inzwischen betreut Diakovere nur noch zwei Wohngruppen in dem ehemaligen Hotel.

### **Wir fragen die Verwaltung:**

1. Wie ist aktuell der bauliche Zustand des Gebäudes „Kronsberger Hof“? Können alle Räume genutzt werden?
2. Bis wann laufen die bestehenden Verträge mit dem Betreiber Diakovere und ist eine Verlängerung geplant?
3. Was soll nach der Nutzung als Unterkunft für die unbegleiteten minderjährigen Geflüchteten mit dem Gebäude bzw. Grundstück geschehen?

### **Antwort der Verwaltung zu Frage 1:**

Das Objekt „Kronsberger Hof“ ist in einem schlechten baulichen Zustand, gravierende statische Mängel wurden gutachterlich über ein beauftragtes Ingenieurbüro festgestellt. Teilbereiche des Nebengebäudes im Erdgeschoss mussten gesperrt werden und können z.Zt. nicht genutzt werden. Hiervon betroffen sind zwei Einzelzimmer, zwei Doppelzimmer, ein Gruppenraum, ein Waschmaschinenraum und ein kleines Büro. Da nur noch zwei Wohngruppen in dem Objekt untergebracht sind, werden die gesperrten Flächen für die derzeitige Nutzung nicht benötigt. Von einer Instandsetzung der betroffenen Räume wird aus wirtschaftlichen Gründen Abstand genommen.

### **Antwort der Verwaltung zu Frage 2:**

Der Vertrag mit Diakovere läuft bis zum 31.12.2019. Der Vertrag beinhaltet jedoch eine Klausel, dass, wenn die Betriebserlaubnis für die Jugendhilfeeinrichtung erlischt, auch automatisch der Vertrag erlischt. Die Betriebserlaubnis ist befristet bis zum 31.12.2018, sodass danach keine Unbegleiteten Minderjährigen Flüchtlinge mehr im „Kronsberger Hof“ untergebracht werden dürfen und der Vertrag dann auch endet.

### **Antwort der Verwaltung zu Frage 3:**

Die Verwaltung prüft neben der Weiternutzung für kommunale Zwecke derzeit die Möglichkeiten einer Veräußerung des Objektes.

18.63.06  
Hannover / 13.06.2018