

Landeshauptstadt

Hannover

Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtbezirksrat Ricklingen
In den Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und
Liegenschaftsangelegenheiten
In den Jugendhilfeausschuss
In den Verwaltungsausschuss

Nr. 2164/2011

Anzahl der Anlagen 3

Zu TOP

BITTE AUFBEWAHREN - wird nicht noch einmal versandt

Kindertagesstätte In der Rehre, Einrichtung einer 4-Gruppen-Kita

Antrag,

1. der Haushaltsunterlage Bau gem. § 12 GemHKVO zur Einrichtung einer 4-Gruppen-Kita in Höhe von insgesamt 1.400.000 € durch den Stadtbezirksrat
2. der Mittelfreigabe sowie dem Baubeginn durch den Verwaltungsausschuss

zuzustimmen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Aus technischen Aspekten der Erweiterung und der finanziellen Auswirkung ergibt sich keine spezifische Gender-Betroffenheit. Die neuen Krippengruppen im Rahmen des Ausbauprogramms U3 fördern die Vereinbarkeit von Familie und Beruf.

Kostentabelle

Darstellung der zu erwartenden finanziellen Auswirkungen in Euro:

Teilfinanzhaushalt 19 und 51 - Investitionstätigkeit

Investitionsmaßnahme 4SB.08-02

Kindertagesstätten, Baumaßnahmen/Struktur-
veränderungen

PSP-Element: 36501.901

Einzahlungen		Auszahlungen	
Zuwendungen für Investitionstätigkeit	0,00	Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	0,00
Beiträge u.ä. Entgelte für Investitionstätigkeit	0,00	Baumaßnahmen	1.400.000,00
Veräußerung von Sachvermögen	0,00	Erwerb von bewegl. Sachvermögen	35.000,00
Veräußerung von Finanzvermögensanlagen	0,00	Erwerb von Finanzvermögensanlagen	0,00
Sonstige Investitionstätigkeit	0,00	Zuwendungen für Investitionstätigkeit	0,00
		Sonstige Investitionstätigkeit	0,00
		Saldo Investitionstätigkeit	-1.435.000,00
		Saldo Sonderfelder	0,00

Teilergebnishaushalt 51

Angaben pro Jahr

Produkt 36501 Kindertagesstätten

Ordentliche Erträge		Ordentliche Aufwendungen	
Zuwendungen und allg. Umlagen	0,00	Personalaufwendungen	0,00
Sonstige Transfererträge	0,00	Sach- und Dienstleistungen	120.000,00
Öffentlichrechtl. Entgelte	0,00	Abschreibungen	3.500,00
Privatrechtl. Entgelte	0,00	Zinsen o.ä. (TH 99)	900,00
Kostenerstattungen	0,00	Transferaufwendungen	0,00
Auflösung Sonderposten (anteilige Zuwendungen)	0,00	Sonstige ordentliche Aufwendungen	0,00
Sonstige ordentl. Erträge	0,00		
		Saldo ordentliches Ergebnis	-124.400,00
Außerordentliche Erträge	0,00	Außerordentliche Aufwendungen	0,00
		Saldo außerordentliches Ergebnis	0,00

Anmerkung:

Die aus den Baumaßnahmen resultierenden erhöhten Aufwendungen aus dem Wirtschaftsplan des Fachbereiches Gebäudemanagement führen zu einer Erhöhung der Nutzungsentgelte im Teilergebnishaushalt 51, Produkt 36501. Die Erhöhung ist bei den Sach- und Dienstleistungen ausgewiesen. In dem Erhöhungsbetrag sind die geschätzten Verbrauchs- und Nebenkosten, die bauliche Unterhaltung gemäß KGST-Richtwert, die

Abschreibungen sowie die kalkulatorischen Zinsen enthalten.

Finanzierung

Im Vermögensplan des Fachbereiches Gebäudemanagement stehen unter Position 4SB.08-02 (Kindertagesstätten, Baumaßnahmen/ Strukturveränderung) Mittel in der Gesamthöhe von 1.440.000 € zur Verfügung.

Begründung des Antrages

Kindertagesstättenentwicklung

Im Stadtbezirk Ricklingen besteht ein hoher Bedarf an Krippenplätzen. Aus diesem Grund und zur Sicherstellung des Rechtsanspruches ab dem Jahr 2013 sollen im Rahmen des Ausbauprogramms U3 in der städtischen Kindertagesstätte Neue Straße 34 in Wettbergen zwei Gruppen geschaffen werden. Durch das zusätzliche Angebot an Krippenplätzen wird dem bedarfsgerechten Ausbau der Kinderbetreuungsangebote nachgekommen, wodurch Eltern die Vereinbarkeit von Familie und Beruf erleichtert werden soll.

Eine Hort- und eine Kindergartengruppe der Kindertagesstätte Neue Str. werden in freiwerdende Räumlichkeiten im ehemaligen Nebengebäude der Grundschule In der Rehre 40 verlagert. Zusätzlich soll eine altersübergreifende Gruppe aus Hortkindern und Kindergartenkindern und eine Krippengruppe eingerichtet werden. Damit wird eine viergruppige, organisatorisch eigenständige, Kindertagesstätte in städt. Trägerschaft entstehen (DS-Nr. 0721/2010).

Die aktuellen Bedarfsprognosen für den Stadtbezirk Ricklingen und die Tatsache, dass durch das Neubaugebiet, "In der Rehre-West" langfristig weitere 300 Wohneinheiten in Wettbergen entstehen werden, weisen einen steigenden Bedarf an Betreuungsplätzen aus. Daher ist davon auszugehen, dass die geschaffenen Platzkapazitäten ausgelastet sein werden und die Betreuungsplätze an diesem Standort erforderlich sind.

Baubeschreibung

Im Zuge der Erweiterung der Grundschule Wettbergen auf 6-Zügigkeit wurde das vorhandene Vorschulgebäude von 1976 um einen Anbau erweitert. Dieser 1-geschossige Ergänzungsbau von 1991 soll in den derzeit ungenutzten Klassenräumen zu einer Kita mit einer Hort-, einer Kindergarten-, einer Krippen- und einer altersübergreifenden (Kiga/Hort) Gruppe umgenutzt und das Außengelände entsprechend umgestaltet werden.

Aufgrund der intakten vorhandenen Gebäudesubstanz beschränkt sich die Umnutzung auf den Innenausbau, die Erneuerung der technischen Infrastruktur und die Neugestaltung des Außenbereichs.

Weiteres ist der als Anlage 1 beigefügten Baubeschreibung und den als Anlage 3 beigefügten Plänen zu entnehmen.

Barrierefreiheit

Im Rahmen der Planung wurden die Aspekte der Barrierefreiheit untersucht und die durchzuführenden Maßnahmen mit der Behindertenbeauftragten der LHH abgestimmt. Alle Außenzugänge des Neubaus werden barrierefrei ausgeführt, die Zugänglichkeit des Außengeländes und der Spielbereiche werden barrierefrei gestaltet. Die Kita erhält ein behindertengerechtes WC.

Sicherheit

Die Forderungen von Feuerwehr, Bauordnung und Gemeindeunfallversicherungsverband (GUV) sind in die Neubauplanung eingeflossen.

Energetischer Standard

Dach, Außenwände und Fenster werden nicht saniert. Die Verbrauchskennwerte im

Energiepass liegen unter dem Vergleichswert der aktuellen Energieeinsparverordnung.

Terminplanung

Der Baubeginn ist zu Beginn der Osterferien 2012 geplant. Die Fertigstellung soll Anfang 2013 erfolgen.

19.2
Hannover / 25.11.2011