

An die
Bezirksbürgermeisterin
im Stadtbezirk Nord
Frau Edeltraut-Inge Geschke (o. V. i. A.)
über den FB Steuerung, Personal und Zentrale Dienste
- Rats- und Bezirksratsangelegenheiten

22.11.2018

Anfrage gemäß §14 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover in die Sitzung des Stadtbezirksrates Nord am 17.12.2018

Betreff Kleingartenflächen im KGV Friedenau, Bereich Schulenburger Landstraße

Mit der Drucksache 2431/2018 möchte die Verwaltung die Kleingartenflächen im KGV Friedenau, Bereich Schulenburger Landstraße kündigen. Die Begründung ist u.a. die Bereitstellung der Flächen als Gewerbefläche gemäß B-Plan Nr. 681

Hierzu fragen wir die Verwaltung:

1. Ist der B-Plan Nr. 681 von 1975 mit seinen vier textlichen Festsetzungen, teilweise 6-geschossigen Bauweise und Festsetzungen durch Baulinien und Baugrenzen für eine gewerbliche Nutzung und ohne Angaben zu Lärmimmissionen, ökologischen Standards und Ausgleichsmaßnahmen noch zeitgemäß?
2. Gehören Wettbüros, Autolackierbetriebe und KFZ Betriebe zu den unter den textlichen Festsetzungen Nr. 1 (,Die Gewerbebetriebe sind beschränkt auf Betriebe, die nur im Mischgebiet im Sinne § 6 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO zugelassen sind') aufgeführten sonstigen Gewerbebetrieben und wären sie dort zulässig?
3. Wie viele Betriebe haben bereits Interesse an einer Nutzung der Flächen bekundet?