Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19. 12

Hannover, den 21. November 2013

OBJEKT	Gymnasium Tellkampfschule	**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Umbau NTW-Räume – 2. Obergeschoss, FB Chemie		
PROJEKTNR.:	K.1911.02104 LAGERBUCHNR.: 15-0082		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**		
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**621.000**	
	Maurerarbeiten	201.000	
	Dachabdichtungsarbeiten	14.000	
	Tischlerarbeiten	51.000	
	Metallbauarbeiten	29.000	
	Maler- und Lackierarbeiten	60.000	
	Bodenbelagarbeiten	28.000	
	Trockenbauarbeiten	178.000	
	Baustelleneinrichtung	34.000	
	Sonstige Maßnahmen für Baukonstr/sonstiges	26.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**352.000**	
	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges	60.000	
	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges	36.000	
	Lufttechnische Anlagen, sonstiges	47.000	
	Stromanlagen, sonstiges	57.000	
	Fernmelde- und Informatischtechnische Anl.	7.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges	107.000	
	Gebäudeautomation, sonstiges	38.000	
500	**Außenanlagen**		
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**372.000**	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	342.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	30.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		1.345.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von 1.345.000 = 201.750		202.000	
Gesamtsumme		**1.547.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.