

Anlage 4 zur Drucksache Nr.

Landeshauptstadt Hannover
Hausmitteilung

An: 67.20
Kopien:

Von: 67.7 Sw
Datum: 06.10.04
Hausruf: 43839 Fax: 42914

Bebauungsplan Nr. 1469, 1 Änd. Elfriede-Paul-Allee,

Stellungnahme des Bereiches Forsten, Landschaftsräume und Naturschutz
im Fachbereich Umwelt und Stadtgrün

Planung

Die Planung sieht vor, dem bestehenden rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 1469 dahingehend zu ändern, dass der großflächige Einzelhandel für die Kfz-Branche ermöglicht wird. Die bestehende GRZ von 0,9 wird dabei nicht erhöht.

Eingriffsregelung

Das Änderungsverfahren beinhaltet keine zusätzlichen Eingriffe in den Naturhaushalt. Inhaltlich fachlich gelten unsere Stellungnahmen zum Bebauungsplan Nr. 1469 weiter. Dies gilt insbesondere für mögliche nicht untersuchte Fledermausvorkommen und die seltenen und gefährdeten Pflanzenarten.


(Schmersow)