

Klosterkammer - Postfach 33 25 - 30033 Hannover

Landeshauptstadt Hannover  
Stadtplanung  
Planen und Stadtentwicklung  
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1

30159 Hannover

Eingegangen  
12. Nov. 2008  
Städt. Bauverwaltung

Bearbeitet von  
Frau Kunz  
sabine.kunz@klosterkammer.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom (Bitte bei Antwort angeben)  
Mein Zeichen  
Hann. II a 1

Tel.: (0511) 3 48 26 - 137 Hannover,  
Fax: (0511) 3 48 26 - 199 11.11.2008

### Antrag auf Einleitung eines Verfahrens für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit stelle ich unter Verweis auf § 12 Baugesetzbuch einen Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens für einen Vorhaben- und Erschließungsplan zur Realisierung von Wohnbebauung am Lenbachplatz in Hannover,

Das Vorhaben umfasst die Bebauung eines 7.914 m<sup>2</sup> großen Grundstücks mit Reihenhäusern im Stadtbezirk Groß Buchholz auf den Flurstücken 211/214 (5.351 m<sup>2</sup>) und 211/215 (2.563 m<sup>2</sup>) Flur 4 in der Gemarkung Groß-Buchholz. Die Fläche befindet sich zwischen Klingerstraße, Lenbachstraße und Lenbachplatz (vgl. anliegenden Lageplan).

Eigentümer des Flurstücks 211/214 und Vorhabenträger für dieses Projekt ist der Allgemeine Hannoversche Klosterfonds. Das Flurstück 211/215 soll zum 1.1.2009 in den Besitz des Allgemeinen Hannoverschen Klosterfonds übergehen.

Die Kosten für die Erstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes werden vom Allgemeinen Hannoverschen Klosterfonds übernommen. Ebenfalls werden von uns die Kosten für erforderliche Fachgutachten (z.B. Lärmgutachten) übernommen, die für das Verfahren des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes erforderlich sind.

Dienstgebäude  
Eichstraße 4  
30161 Hannover

Telefon (0511) 3 48 26 - 0  
Telefax (0511) 3 48 26 - 299

Rechnungsanschrift  
Allgemeiner Hannoverscher Klosterfonds  
c/o Klosterkammer Hannover

USt-ID DE 115 650 843

Bankverbindungen

Norddt. Landesbank  
Konto 101 359 164 BLZ 250 500 00  
Postbank Hannover  
Konto 8 - 300 BLZ 250 100 30

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Ich wäre Ihnen sehr dankbar, wenn Sie mir Ihre Entscheidung kurzfristig mitteilen könnten.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag



(Dr. Nagel)