Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19. 23

Hannover, den 26. März 2019

OBJEKT	Gymnasium Schillerschule			**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Umbau und Erweiterung für G9				
PROJEKTNR.:	B.191700043	LAGERBUCHNR.:	017-0035		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**	**465.000**	
	öffentliche Erschließung	465.000	
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**9.587.000**	
	Baugrube	242.000	
	Gründung	795.000	
	Aussenwände	1.528.000	
	Innenwände	1.992.000	
	Decken	1.834.000	
	Dächer	667.000	
	Baukonstruktive Einbauten	161.000	
	Sonstige Einbauten	2.368.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**4.528.000**	
	Abwasser, Wasser, Gas	493.000	
	Wärmeversorgung	619.000	
	Lüftungsanlagen	860.000	
	Starkstrom	795.000	
	Fernmelde	880.000	
	Förderanlagen	219.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	248.000	
	Gebäudeautomation	264.000	
	Son Maßnahmen für techn Anlagen	150.000	
500	**Außenanlagen**	**1.484.000**	
	Geländefläche, befestigte Fläche	509.000	
	Baukonstruktive Aussenanlagen	50.000	
	Technische Anlagen in Aussenanlagen	663.000	
	Einbauten in Außenanlagen	61.000	
	Pflanzflächen, sonst.	201.000	
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**4.290.000**	
	Architekten und Ingleistung	3.492.000	
	Gutachten Beratung, allgem. Baun.	798.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		20.354.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von 20.354.000 = 3.053.100		3.056.000	
Gesamtsumme		**23.410.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.