

VORHABEN

Erweiterung und Sanierung 2. Bauabschnitt

Glockseeschule

Objektbeschreibung
Anlage Nr. 1 zur
Drucksache Nr.

Das Schulgebäude befindet sich in Hannover im Stadtteil Döhren. Das Gebäude wurde 1887 erbaut und ist im Verlauf den verschiedenen Nutzungen immer wieder angepasst worden. Seit den 80er Jahren befindet sich die Glockseeschule in dem Gebäude.

In den Jahren 2001 bis 2003 wurde das Schulgebäude im Zuge der Nachhaltigen Gebäudesanierung teilweise erneuert. Dabei wurde die Möglichkeit der Erweiterung der Schule untersucht, da seit dem Einzug ein erheblicher Raummangel vor allem in der Schulverwaltung, dem Freizeitbereich und der Essensversorgung vorlag und gleichzeitig auch erforderliche Sicherheitsmaßnahmen umgesetzt werden mussten.

Die Ganztagschule erhält jetzt mit dem Erweiterungsbau eine kleine Mensa und die im Raumprogramm ausgewiesenen fehlenden Räume.

Für die Erweiterung wurde die Baulücke zwischen Haupt- und Nebengebäude gewählt, die mit einer 3 geschossigen Bebauung geschlossen werden soll. Ca. 540 qm zusätzliche Nutzfläche entstehen.

Das Gebäude wird kostengünstig mit Kalksandsteinmauerwerk incl. Wärmedämmverbundsystem -Putzfassade- und Betondecken hergestellt. Der Ausbau erfolgt nach den Standards der Landeshauptstadt Hannover.

Da der Bestandsschutz des bestehenden Treppenhauses auf der Westseite des Hauptgebäudes mit dem Errichten des Anbaus aufgehoben ist, werden Rauchschutztüren in allen Geschossen eingebaut.

Neben der Erweiterung des Schulgebäudes wird im Zuge der jetzt geplanten Arbeiten die Sanierung der Ganztagschule abgeschlossen. Dazu gehört in erster Linie die Erneuerung der Heizungsanlage und der Sanitärbereiche im Hauptgebäude.

In der Turnhalle wird der Sanitärbereich neu ausgebaut und nach Geschlechtern getrennt. Die Gaseinzelöfen werden ausgebaut und die Turnhalle insgesamt an die Zentralheizung angeschlossen.

Die Elektroinstallation wird an die DIN-, VDE- Vorschriften angepasst. Insbesondere die fernmelde- und informationstechnischen Anlagen werden erweitert, umgebaut und erneuert.

Das Erdgeschoß der Schule erhält einen behindertengerecht gestalteten Zugang sowie ein behindertengerecht ausgestattetes WC.

Neben den Hochbaumaßnahmen werden auch die Außenanlagen umgebaut, aufgewertet und an die Nutzung der Schule angepasst.