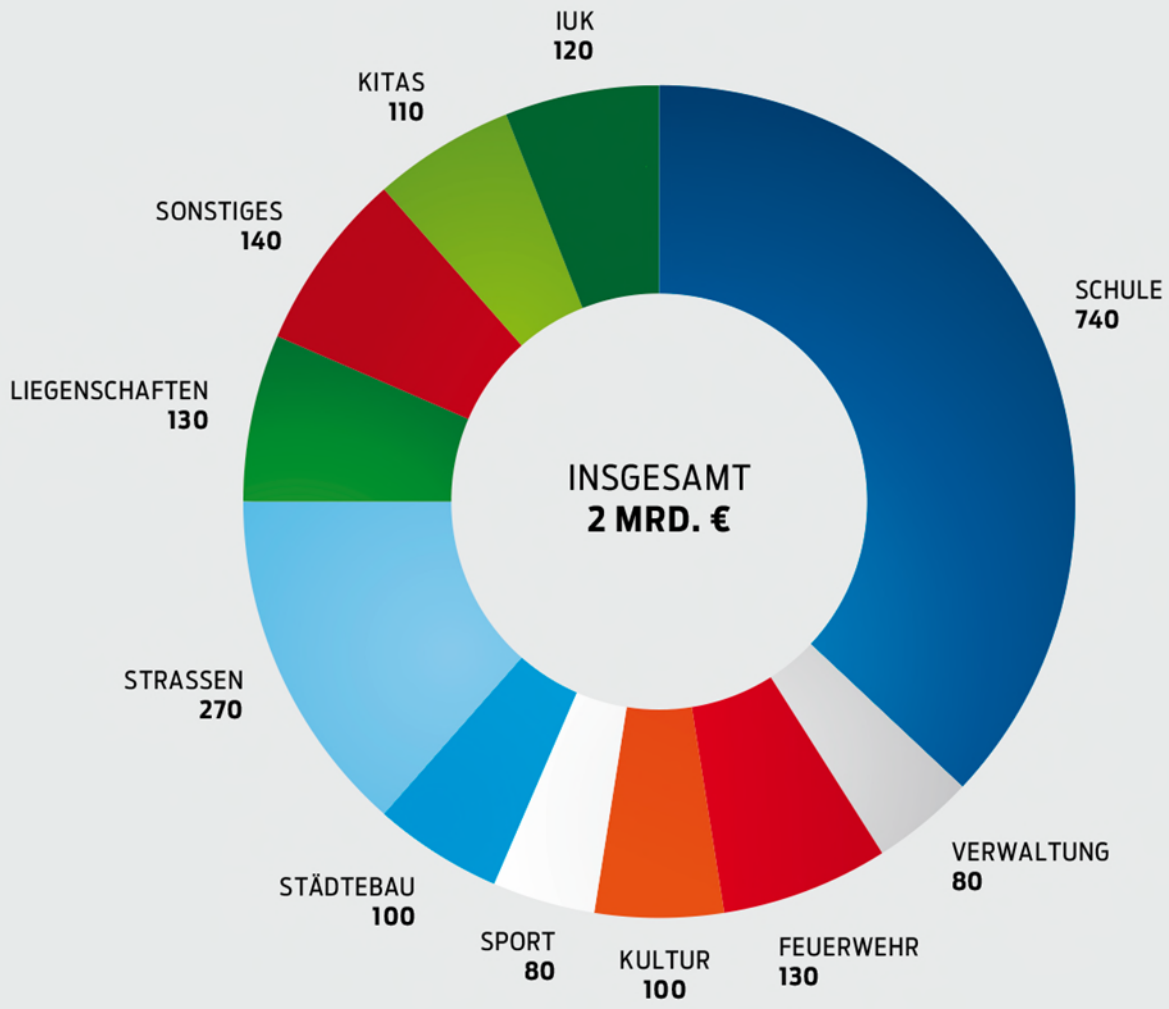
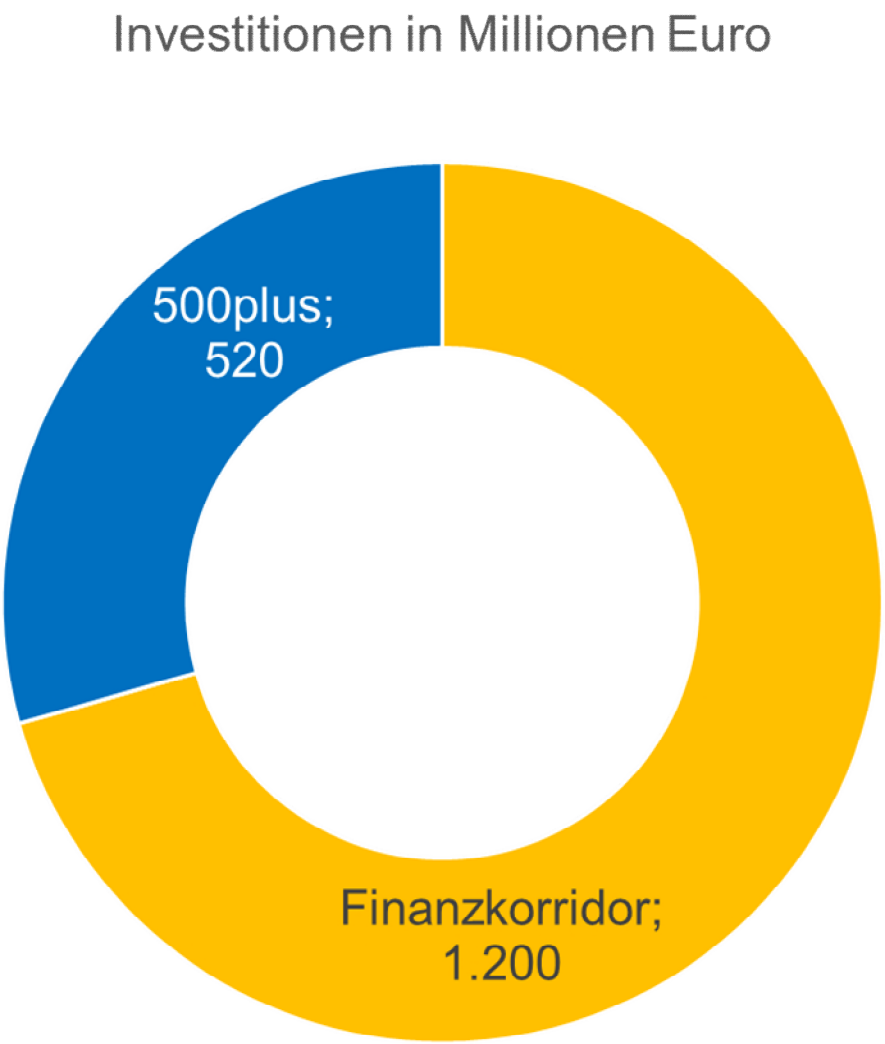
Vom Investitionsmemorandum zur Investitionsoffensive 500plus

1. Investitionsbedarf der Stadt Hannover in den nächsten 10 Jahren (in Mio. €)

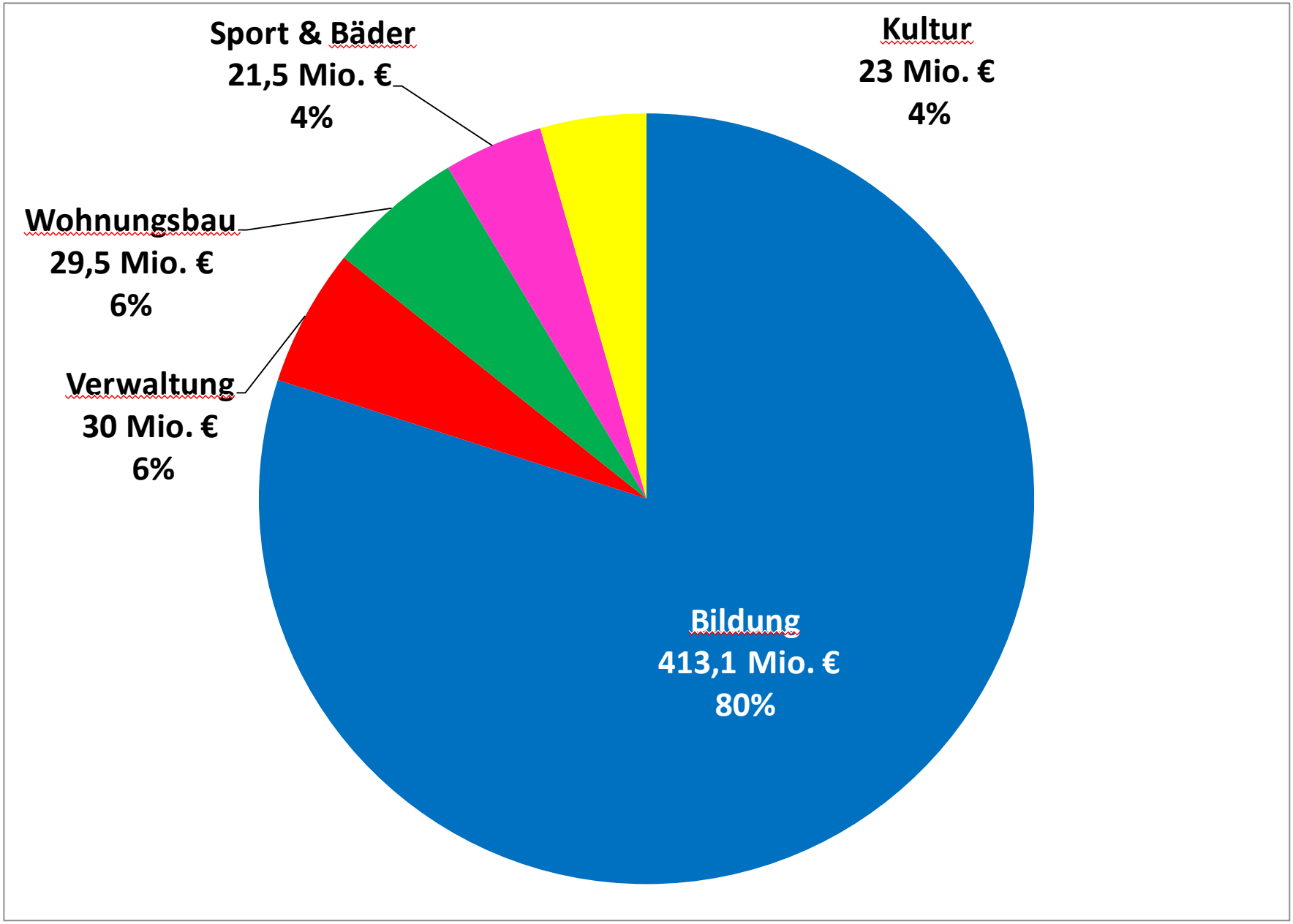


Erläuterung: Ohne Flüchtlingsunterbringung

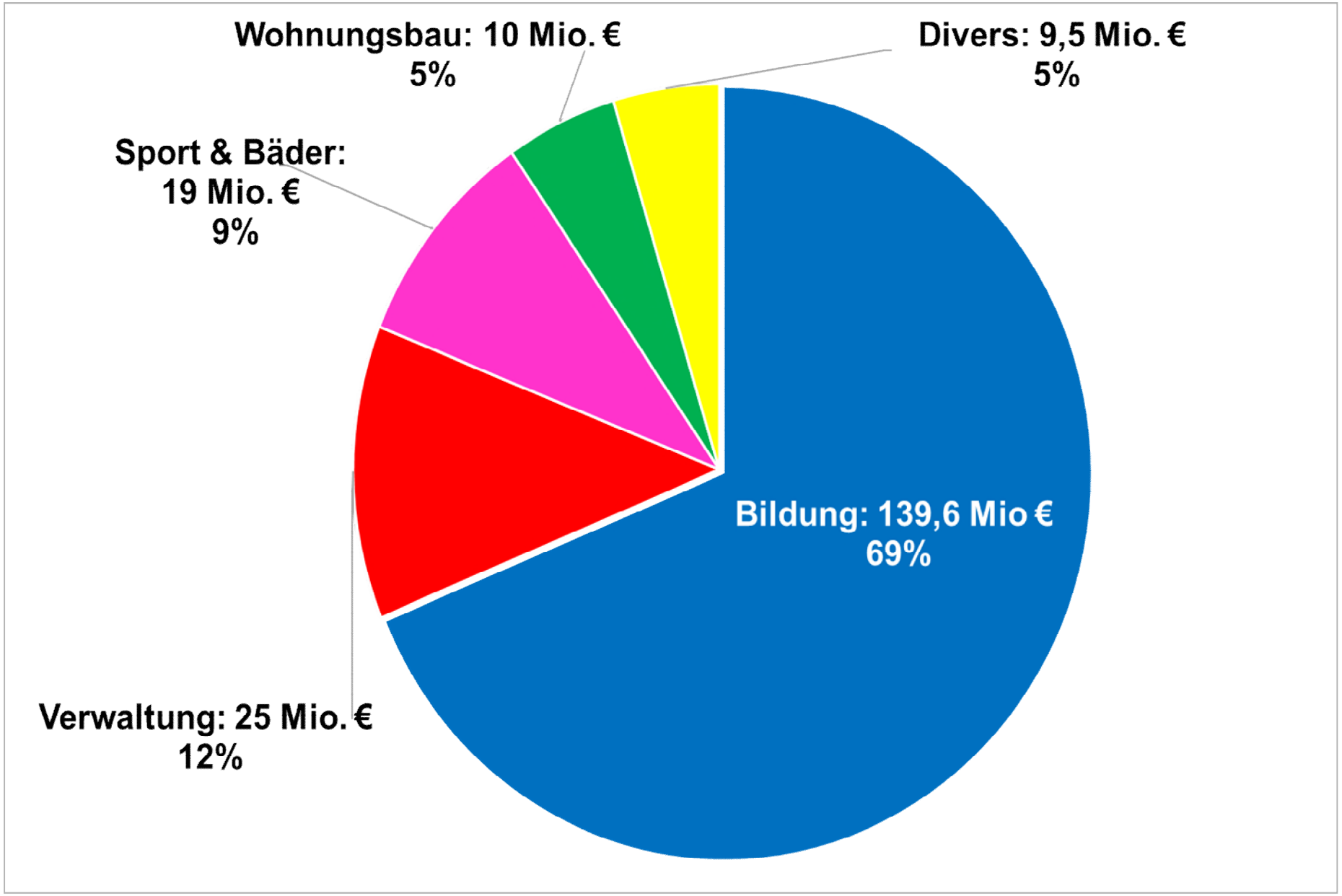
1a. Investitionsrahmen der Stadt Hannover in den nächsten 10 Jahren (in Mio. €)



2. Investitionsbereiche bis 2026



3. Investitionsbereiche bis 2021



4. Detailplanung 2017 bis 2021

Maßnahmen	FB	Investitions-summe incl. ÖPP gesamt in €	Investitions-summe incl. ÖPP 2017-2021 in €	2017 in €	2018 in €	2019 in €	2020 in €	2021 in €
Wohnungsbauförderung	61	20.000.000	10.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000	2.000.000
Bau von zwei Obdachlosenheimen	61	5.000.000	5.000.000				2.500.000	2.500.000
Sportentwicklungsplanung	52	5.000.000	2.500.000	500.000	500.000	500.000	500.000	500.000
Kleingartenkonzept	67	4.500.000	4.500.000	1.700.000	2.800.000			
Informations- und Kommunikationstechnik	18	10.000.000	5.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Zwischensumme		**44.500.000**	**27.000.000**	**5.200.000**	**6.300.000**	**3.500.000**	**6.000.000**	**6.000.000**
Hochbaumaßnahmen (siehe unten)	19	475.100.000	176.100.000			600.000	15.000.000	160.500.000
Gesamtsumme		**519.600.000**	**203.100.000**	**5.200.000**	**6.300.000**	**4.100.000**	**21.000.000**	**166.500.000**

Projekte / Maßnahmen im Hochbau (FB 19) 2017 bis 2021	Investitions-summe gesamt je Projekt	davon Investitions-summe ÖPP	Fertig-stellung 2019	Fertig-stellung 2020	Fertig-stellung 2021
GS Loccumer / Mensa (Rest später)	600.000 €		X		
GY Tellkampf, Sanierung Verwaltung	3.400.000 €			X	
GS Gebrüder Körting	1.600.000 €			X	
GS Kestnerstraße	10.000.000 €			X	
Kita Kreuzbusch	3.750.000 €	16.000.000 €			X
Kita Brückstrasse	3.000.000 €				X
Kita Steinbreite	3.750.000 €				X
Kita Büntekamp	3.000.000 €				X
Kita Strelitzer Weg	2.500.000 €				X
GY Herschelschule/GY Kurt-Schwitters (weitere Züge GY)	7.000.000 €				X
GY Sophienschule	40.000.000 €	50.000.000 €			X
GY KWRG	10.000.000 €				X
GY Kurt-Schwitters	10.000.000 €				X
GS Fuhsestr	1.500.000 €				X
GS Buchholz-Kleefeld II	10.000.000 €	10.000.000 €			X
IGS Südstadt, 2.BA	6.500.000 €				X
IGS Büssingweg	23.000.000 €				X
Misburger Bad	16.500.000 €	16.500.000 €			X
Verwaltungsgebäude Bauverwaltung	20.000.000 €				X
Gesamt	**176.100.000 €**	**92.500.000 €**			

5. Auswirkungen der Bildungsinvestitionen bis 2021

1.100 neue Schulplätze bis 2021! Davon 570 durch die Investitionsoffensive 500plus

680 neue U3- & Kitaplätze bis 2021! Davon 260 durch die Investitionsoffensive 500plus

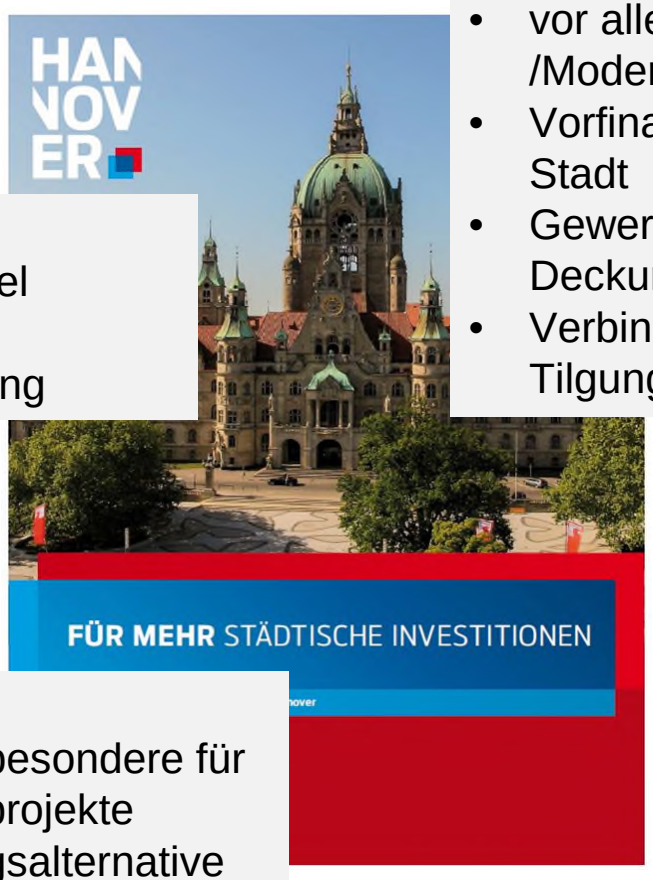
6. Finanzierung der zusätzlichen Investitionen

Kreditaufnahme: max. 330 Mio. €

- vor allem für Sanierungen /Modernisierungen
- Vorfinanzierung der wachsenden Stadt
- Gewerbesteuererhöhung als Deckung des Kapitaldienstes
- Verbindliche Zins- und Tilgungspläne

Haushaltsüberschüsse

- Teilfinanzierung als Ziel
- durch fortgeführte Haushaltskonsolidierung



PPP: 190 Mio. €

- wirtschaftlich insbesondere für größere Neubauprojekte
- eher Beschaffungsalternative
- ohne Betrieb und Vermögensübergang