

Kosten- und Finanzierungsübersicht Hannover-Körtingsdorf				Stand: 15.03.2021	
	A.			Ausgaben	
	VU-Nr.	lfd. Nr.	Kostengruppe	Kostenansatz	
Städtebauförderungsmittel	Kostengruppe 1 - Weitere Vorbereitung				
	ohne	1.1	Vorbereitung der Sanierung, Gutachten, Konzepte		
	ohne	1.1.1	Freiraumkonzept	65.000,00 €	
	ohne	1.1.2	Orientierungs- und Sicherheitskonzept	60.000,00 €	
	2.2	1.1.3	Umnutzungspotenziale zu Wohnzwecken prüfen	50.000,00 €	
	ohne	1.1.4	Gutachtliche Untersuchungen Bedarfsanalysen Wettbewerbe	200.000,00 €	
	ohne	1.1.5	Integriertes Energetisches Quartierskonzept	0,00 €	
	ohne	1.1.6	Modernisierungsberatung/Sanierungsmanagement	0,00 €	
	5.3	1.1.7	Konzeptentwicklung zur Umnutzung leerstehender Ladenflächen	60.000,00 €	
	Zwischensumme				435.000,00 €
		1.2	Beteiligung, Öffentlichkeit, Bürgerschaftl. Engagement		
	ohne	1.2.1	Quartiersbüro	150.000,00 €	
	ohne	1.2.2	Beteiligung, Öffentlichkeitsarbeit,	180.000,00 €	
	ohne	1.2.3	Verfügungsfonds	150.000,00 €	
	5.2	1.2.4	Trading-down entgegenwirken, Gewerbeplanung u. -beratung, Neuordnung	80.000,00 €	
		1.2.5	Quartiersmanagement	0,00 €	
	Zwischensumme				560.000,00 €
	Kostenansatz Kostengruppe 1 gesamt				995.000,00 €
	Kostengruppe 2 - Ordnungsmaßnahmen (OM)				
	3.1	2.1	Aufwertung öff. Grünflächen	1.940.000,00 €	
	4.1	2.2	Verbesserung der Verkehrssicherheit Petermannstraße	2.600.000,00 €	
	4.2	2.3	Umgestaltung Suttner Weg	200.000,00 €	
	4.3	2.4	Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung „Auf den Kirchstücken“	480.000,00 €	
	4.4	2.5	Stärkung der Radwegeverbindungen	100.000,00 €	
	4.5	2.6	Barrierefreie Umgestaltung Fuß- und Radwege	1.690.000,00 €	
	4.6	2.7	Erhöhung der Sicherheit	50.000,00 €	
	3.5	2.8	Platzgestaltung	402.000,00 €	
	5.1	2.10	Ordnungsmaßnahme zur Schaffung eines Zentrums	276.000,00 €	
	ohne	2.11	Umzugskosten / Sozialplanung	50.000,00 €	
	3.6	2.12	Ordnungsmaßnahme Schulhof "Gebrüder Körting Schule"	250.000,00 €	
	ohne	2.13	Grunderwerb	50.000,00 €	
	Kostenansatz Kostengruppe 2 gesamt				8.088.000,00 €
	Kostengruppe 3 - Baumaßnahmen (BM)				
2.1	3.1.1	Modernisierung und Instandsetzung	5.183.500,00 €		
2.3	3.1.2	Förderung passiver Lärmschutz	512.000,00 €		
3.3	3.2	Spielplatz Am Igelweg	405.000,00 €		
3.3	3.3	Spielplatz Am Körtingsdorfer Weg	100.000,00 €		
3.2	3.4	Aufwertung wohnungsnaher Grünflächen (30% Förderung)	777.000,00 €		
9.4.2	3.5	Schaffung Sport- und Aufenthaltsmöglichkeiten für Jugendliche	750.000,00 €		
Kostenansatz Kostengruppe 3 gesamt				7.727.500,00 €	
Weitere Mittel	Kostengruppe 4 - Programmergänzende Maßnahmen, ergänzende Mittel und Programme				
		4.1	Quartiersfonds, 25.000 x 10 J.	250.000,00 €	
		4.2	Stabilisierung und Aufwertung öffentlicher Einrichtungen; Ausbau, Schaffung und Vernetzung von Angeboten - städt. Eigenmittel für Projekte u. Zuwendungen aus dem Dez. für Soziales u. Integration	830.000,00 €	
Summe der Gesamtausgaben				17.890.500,00 €	
abzgl. nicht förderfähiger Kosten in der Städtebauförderung (Kostengruppe 4)				1.080.000,00 €	
Summe der zuwendungsfähigen Ausgaben				16.810.500,00 €	
Einnahmen	B.			Einnahmen	
		1.1	Einnahmen aus Ausgleichbeträgen	800.000,00 €	
		1.3	Einnahmen aus Grundstücksveräußerungen	0,00 €	
Summe der Einnahmen				800.000,00 €	
Finanzierung	C.			Durch Einnahmen nicht gedeckte Kosten	16.010.500,00 €
	D.			Finanzierung (Städtebauförderung)	
	zu finanzierende Summe				16.010.500,00 €
			Anteil Bund (1/3)	5.336.833,33 €	
			Anteil Land Niedersachsen (1/3)	5.336.833,33 €	
		Anteil Landeshauptstadt Hannover (1/3)	5.336.833,33 €		