

OBJEKT	Gymnasium Tellkampfschule	Anlage Nr. 2
PROJEKT	G9 Neubau	
PROJEKTNR.:	B.191700023 LAGERBUCHNR.: 015-0082	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen	533.000	
	öffentliche Erschließung	533.000	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	4.272.000	
	Baugrube	610.000	
	Gründung	321.000	
	Aussenwände	1.214.000	
	Innenwände	700.000	
	Decken	760.000	
	Dächer	390.000	
	Baukonstruktive Einbauten	84.000	
	Sonstige Einbauten	193.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	1.470.000	
	Abwasser, Wasser, Gas	125.000	
	Wärmeversorgung	142.000	
	Lüftungsanlagen	294.000	
	Starkstrom	382.000	
	Fernmelde	183.000	
	Förderanlagen	82.000	
	Nutzungsspezifische Anlagen	165.000	
	Gebäudeautomation	97.000	
500	Außenanlagen	854.000	
	Geländefläche	38.000	
	Befestigte Fläche	169.000	
	Baukonstruktive Aussenanlagen	70.000	
	Abwasseranlagen	265.000	
	Sanitär	33.000	
	Elektroanlagen	5.000	
	Fernmelde	5.000	
	allgemeine Einbauten	48.000	
	Besondere Einbauten	32.000	
	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges	3.000	
	Pflanzen	102.000	
	Rasen und Ansaaten	46.000	
	Begrünung unterbauter Flächen	11.000	
	Baustelleneinrichtung	12.000	
	Sicherungsmaßnahmen	3.000	
	Abbruchmaßnahmen Sicherungsmaßnahmen	12.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	1.788.000	
	Vorbereitung der Objektplanung	5.000	
	Architekten und Ingleistung	1.218.000	
	Gutachten und Beratung	193.000	
	Allgemeine Baunebenkosten	214.000	
	Sonstige Baunebenkosten	158.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		8.917.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 8.917.000 = 1.337.550		1.338.000	
Gesamtsumme		10.255.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.