

<b>OBJEKT</b>	IGS Vahrenheide-Sahlkamp	<b>Anlage Nr.</b> 2
<b>PROJEKT</b>	Anbau für pädagogisches Personal	
<b>PROJEKTNR.:</b>	B.192100004 LAGERBUCHNR.: 025-0127	

**Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1**

Kostengruppen		Beträge [ € ]	Erläuterungen
100	<b>Grundstück</b>		
200	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>94.000</b>	
	Herrichten	94.000	
300	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>412.000</b>	
	Baugrube	3.000	
	Gründung	53.000	
	Aussenwände	118.000	
	Innenwände	66.000	
	Decken	72.000	
	Dächer	50.000	
	Sonstige Einbauten	50.000	
400	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>86.400</b>	
	Abwasser, Wasser, Gas	17.000	
	Wärmeversorgung	13.100	
	Lüftungsanlagen	4.800	
	Starkstrom	38.500	
	Fernmelde	13.000	
500	<b>Außenanlagen</b>	<b>20.500</b>	
	Geländefläche	2.000	
	Befestigte Fläche	2.000	
	Baukonstruktive Aussenanl	2.000	
	Starkstromanlagen	1.000	
	Wasseranlagen	7.500	
	Pfalanz- und Saatflächen	6.000	
600	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		
700	<b>Baunebenkosten</b>	<b>117.700</b>	
	Architekten und Ingleistu	89.100	
	Gutachten und Beratung	12.600	
	Allgemeine Baunebenkosten	3.000	
	Sonstige Baunebenkosten	13.000	
zur Rundung		<b>400</b>	
Zwischensumme		731.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 731.000 = 109.650		<b>109.000</b>	
<b>Gesamtsumme</b>		<b>840.000</b>	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baupmarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.