

SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

(Antrag Nr. 1080/2013)

Eingereicht am 03.05.2013 um 13:06 Uhr.

Stadtentwicklungs- und Bauausschuss, Ausschuss für Arbeitsmarkt-, Wirtschafts- und Liegenschaftsangelegenheiten, Ausschuss für Umweltschutz und Grünflächen, Verwaltungsausschuss (StBez 07 zur Kenntnis)

Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Zwischennutzung

Antrag zubeschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, den zuständigen Stadtbezirksräten und Ratsausschüssen ein Konzept zur Zwischennutzung des ehem. AOK-Grundstücks und der gegenüber gelegenen Brache Hans-Böckler-Allee/Pferdeturmkreuzung) zu entwickeln und vorzulegen.

Begründung:

Die alte AOK soll demnächst abgerissen werden, das ehem. Autohausgelände gegenüber liegt seit vielen Jahren brach. Für beide Gelände ist derzeit keine Folgenutzung in Sicht! Die beiden Grundstücke an der vielbefahrenen Pferdeturmkreuzung sollten eigentlich ein Eingangstor in die Stadt bilden, neugierig machen. Derzeit sind sie allerdings ganz das Gegenteil und hinterlassen bei denen, die auf dem Schnellweg durchfahren keinen schönen Eindruck von der Stadt. Deshalb sollten die Grundstücke auf einfacher Weise – falls morgen doch der große Investor kommt – aber pfiffig gestaltet werden, vielleicht im Rahmen von Bürgerbeteiligung oder eines Wettbewerbs oder mit Hilfe der Hochschulen und Universität.

Die Zwischennutzung ist ein Beitrag zur städtebaulichen Entwicklung. Sie bezieht sich nicht nur auf leerstehende Grundstücke, sondern auch auf leere Gebäude. Sie fördert die Standortaufwertung, bietet Raum für Experimente, kann Innovationen und neue Ideen anstoßen und soll für Diskussionen sorgen. Umfangreiche Beispiele und Definitionen finden sich bei www.wikipedia.org/wiki/Zwischennutzung oder www.zwischennutzung.net oder www.bbsr.bund.de (Publikationen des Bundes zum Thema „Zwischennutzungen und Nischen im Städtebau als Beitrag für eine nachhaltige Siedlungsentwicklung“).

Christine Kastning
Fraktionsvorsitzende

Lothar Schlieckau
Fraktionsvorsitzender

Hannover / 06.05.2013