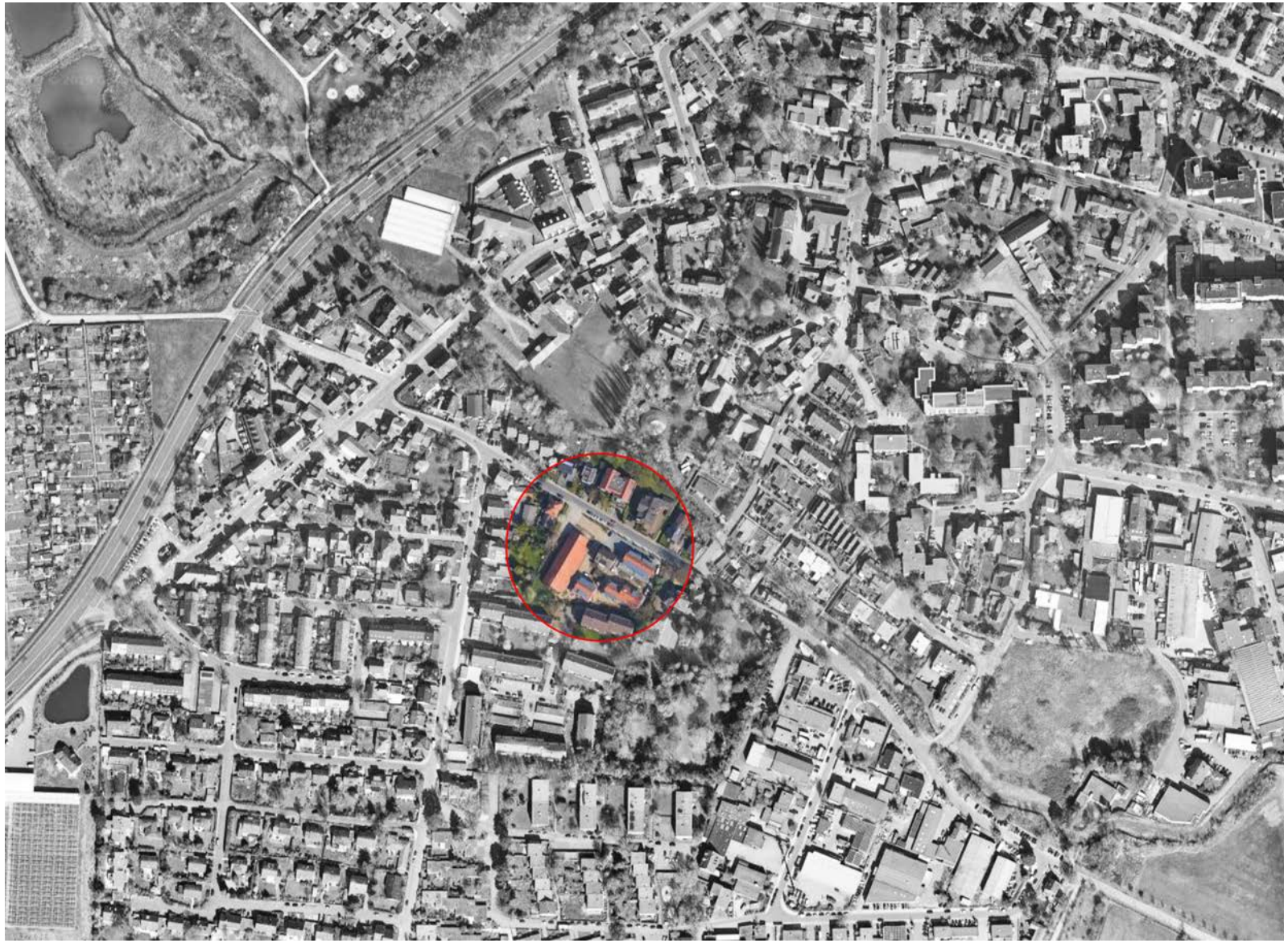
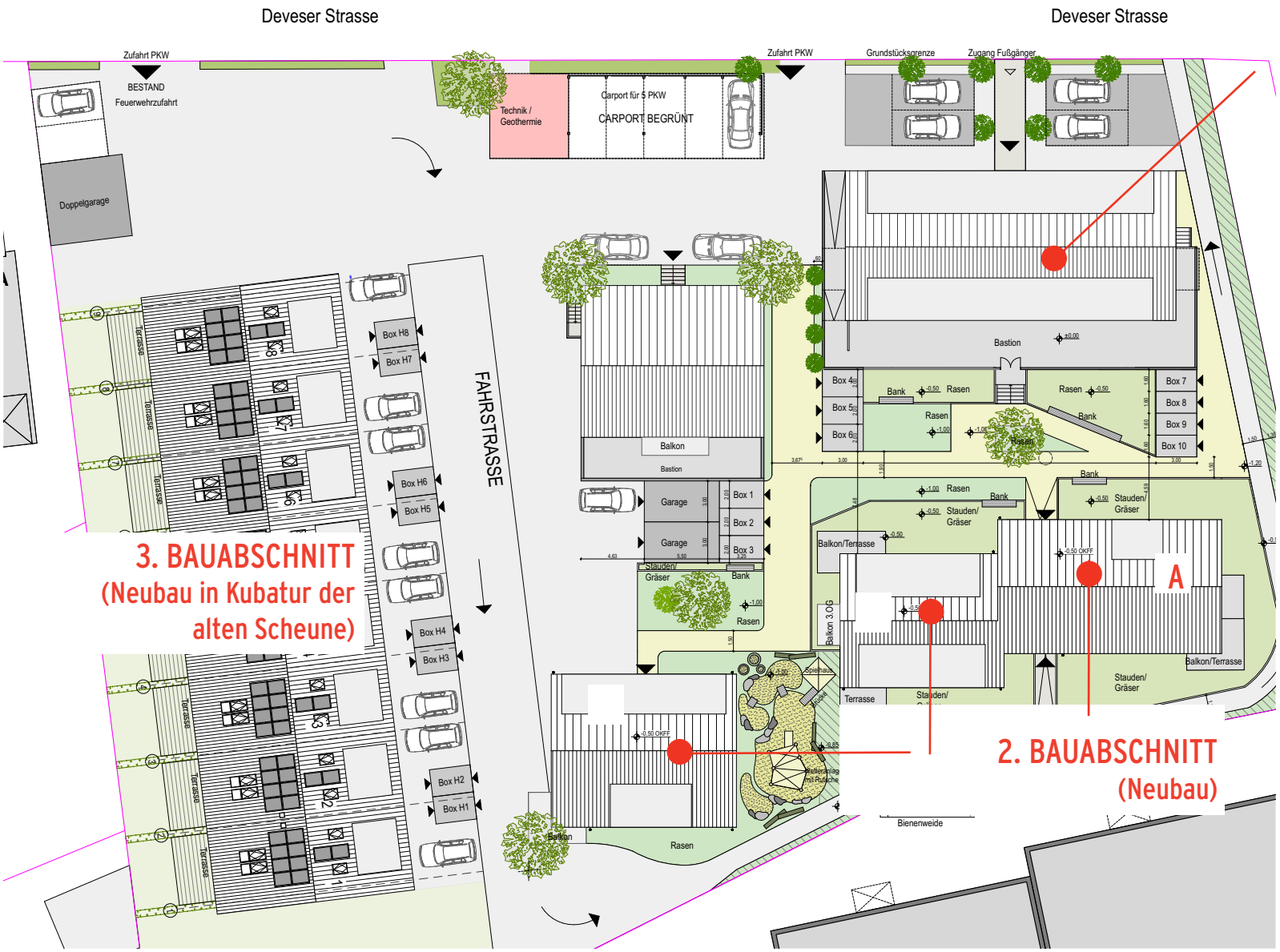
> STÄDTEBAULICHE ENTWICKLUNG, HOF BRENNECKE

HANNOVER WETTBERGEN



> STADTKARTE o. M.

1. BAUABSCHNITT
(Sanierung und Aufstockung)



3. BAUABSCHNITT
(Neubau in Kubatur der alten Scheune)

2. BAUABSCHNITT
(Neubau)

Sanierung und Aufstockung
Deveserstr. 14

Bestand

> 1. BAUABSCHNITT

2016-2017 Straßenansicht

Neubau Mehrfamilienhäuser
Deveserstr. 14a und 14b

> 2. BAUABSCHNITT
2017-2019 Ensemble

Neubau Mehrfamilienhäuser
Deveserstr. 14a und 14b

> 2. BAUABSCHNITT
2017-2019 Ensemble

Neubau Stadthäuser
in Kubatur der alten Scheune

Deveserstr. 10c -10l

Bestand

Neubau

Neubau in Anmutung der alten Scheune:
- Position des Baukörpers senkrecht zur Straße bleibt erhalten
- Maße und Proportion der Scheune bleiben gewahrt
- keine Beeinträchtigung des Bildes einer zusammenhängenden, länglichen Dachform durch die Gauben
- Materialien gemäß Bestandsgebäude (roter Ziegel, unbehandeltes Holz, Zinkblech)

> 3. BAUABSCHNITT
im Bau 2020 alte Scheune

RMA
ARCHITEKTEN

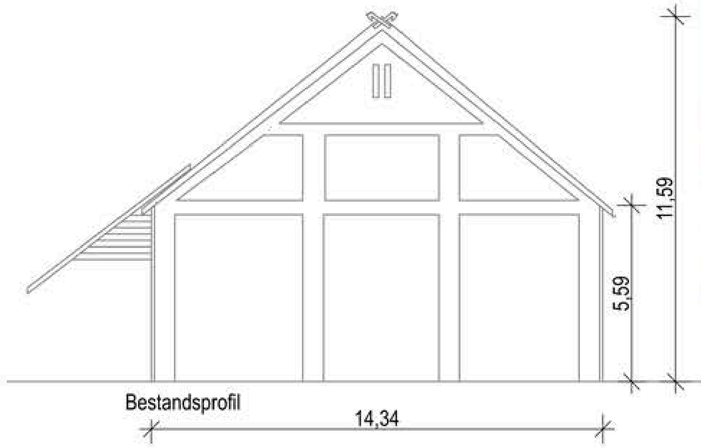
Ansicht Nord

Ansicht Ost

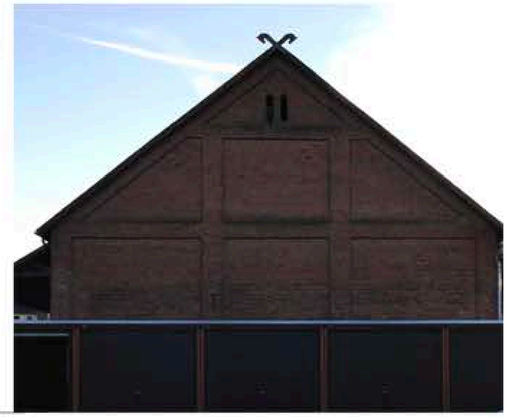
RMA
ARCHITEKTEN

Giebel Nord

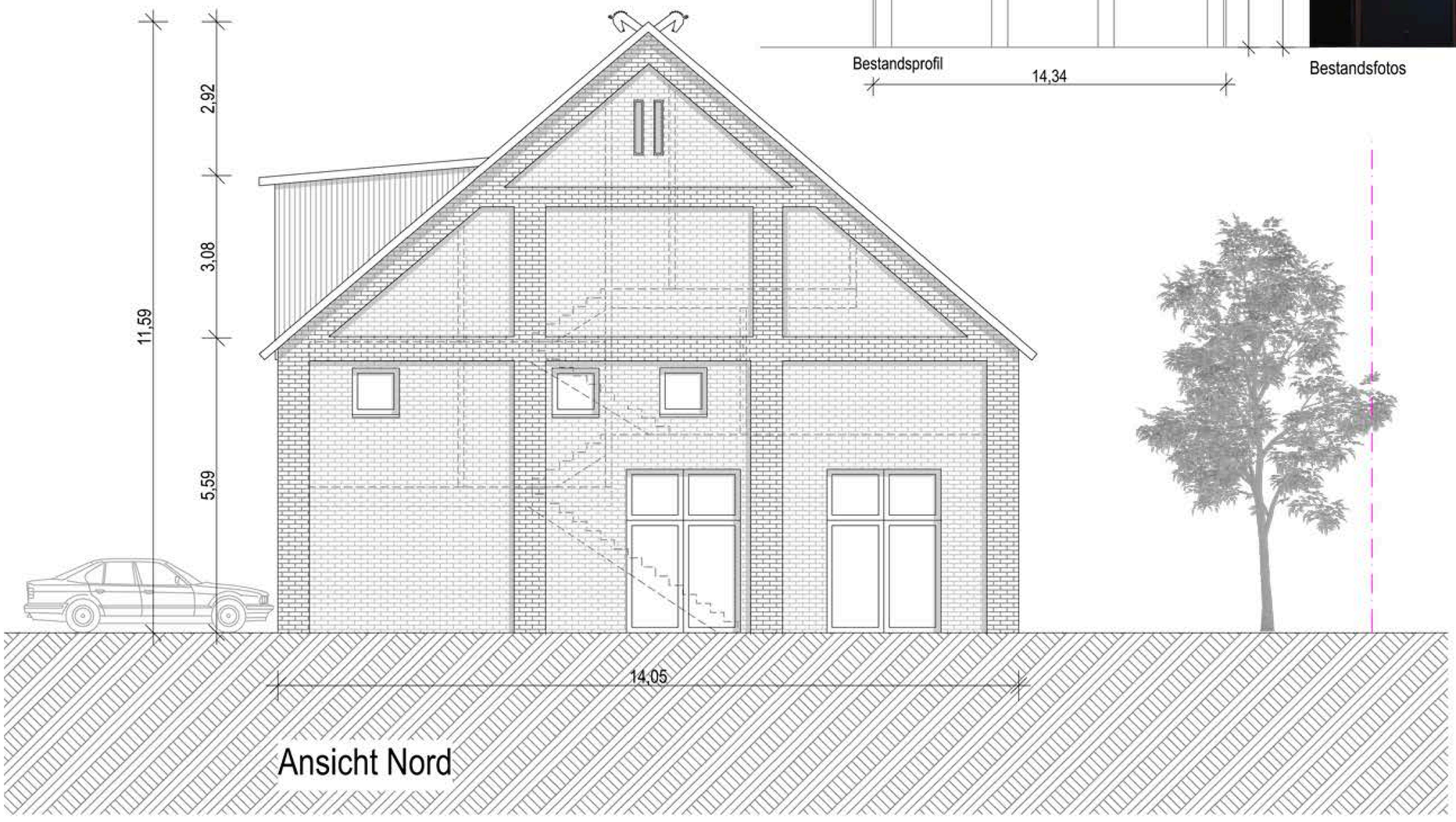
Konstruktion



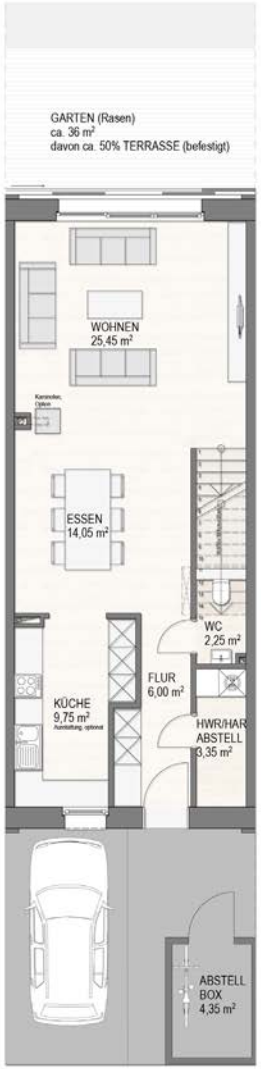
Bestandsprofil



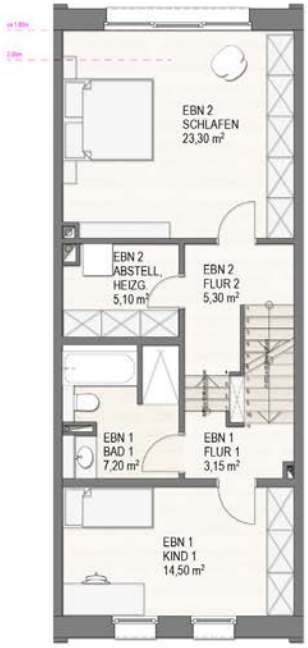
Bestandsfotos



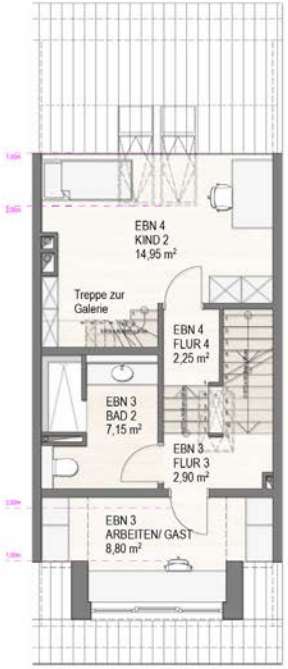
Neubau Stadthäuser
in Kubatur der alten Scheune
Deveserstr. 10c -10l



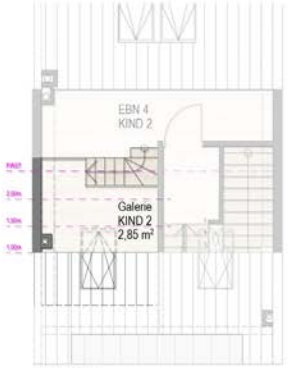
ERDGESCHOSS



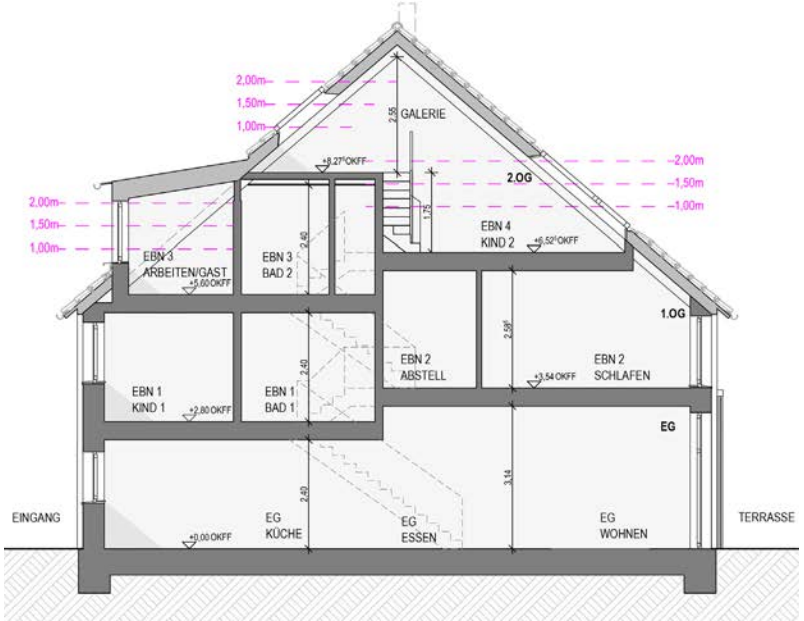
1. OBERGESCHOSS
(Ebene 1 + 2)



2. OBERGESCHOSS
(Ebene 3 + 4 + Galerie)



GALERIE



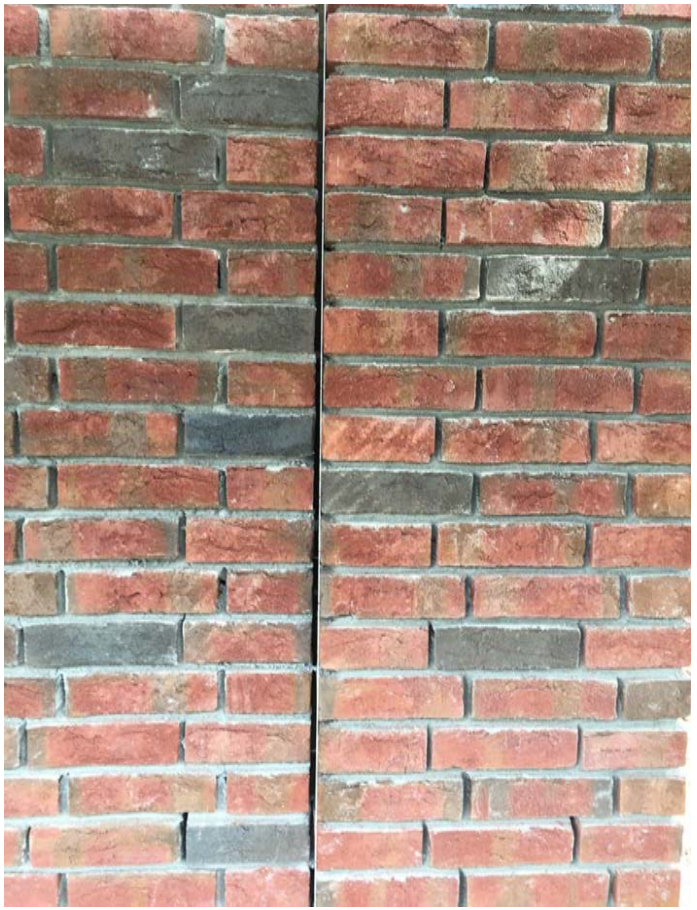
Erhalt eines großen, offenen Raumprofils durch Splitlevel-Bauweise und Lichteinfall im Treppenhaus über alle Geschosse.

> 3. BAUABSCHNITT
im Bau 2020 Systemschnitt und Grundrisse o. M.

Bautenstand Ende April 2020
1.OG

Neubau Stadthäuser
in Kubatur der alten Scheune
Deveserstr. 10c -10l

Bestand



Neubau

> 3. BAUABSCHNITT
im Bau 2020 Systemschnitt und Grundrisse o. M.