

**Bebauungsplan Nr. 1535,
- Wasserstadt Limmer Ost –
1. Bauabschnitt**

Bisheriges Verfahren und Geltungsbereich

Planung Süd

Stadtteil: Limmer

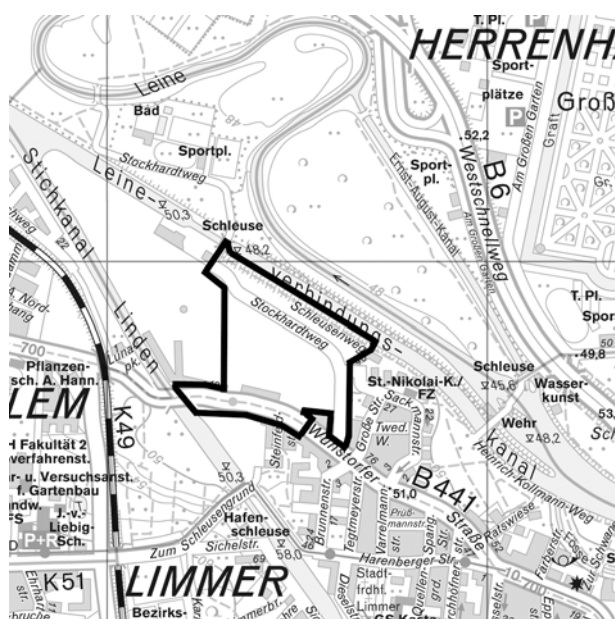
Geltungsbereich:

Das Plangebiet gehört zum ehemaligen Continental-Werksengelände, der heutigen Wasserstadt Limmer. Der 1. Bauabschnitt umfasst dabei den östlichen Teil.

Die nördliche Grenze des Plangebiets bildet der Leineverbindungskanal bis zum Grundstück Sackmannstraße 40, dann Richtung Süd-West verlaufend bis zur Sackmannstraße. In Richtung Wunstorfer Straße liegt die Sackmannstraße vollständig im Plangebiet.

Die südliche Grenze bildet im östlichen Bereich der Twedenweg und im westlichen Bereich, ab dem Knotenpunkt Wunstorfer Straße/Twedenweg die Wunstorfer Straße bis zur Brücke über den Stichkanal Linden. Sowohl der Twedenweg als auch die Wunstorfer Straße liegen im Plangebiet.

Die westliche Grenze bildet die Westseite der Planstraße A bis zur Schleusenbrücke am Leineverbindungs-kanal.



Bisherige Drucksachen-Beschlüsse
zum Bebauungsplanverfahren:

0618/1999

2609/2002 N1

1174/2005 N1

1528/2012

Aufstellungsbeschluss

Beschluss zur vorgezogenen Bürgerbeteiligung

Städtebaulicher Rahmenplan Wasserstadt
Limmer, Stand Mai 2005

Feststellungsbeschluss zur 126. Änd. des
Flächennutzungsplanes Hannover; Bereich der
Wasserstadt Limmer

1964/2012 N1 i.V.m. 1964/2012 N1 E1	erneuter Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit; erneuter Aufstellungsbeschluss
15-0455/2014	Bürgerbeteiligung für die Wasserstadt Limmer
15-1123/2014	Interfraktioneller Änderungsantrag zur Drucks. Nr. 15-1013/2014
1381/2014	Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Stadtentwicklung Wasserstadt Limmer
15-2251/2014	Bürgerbeteiligung Wasserstadt Limmer
15-0573/2015	Berücksichtigung der Ergebnisse der Bürgerbeteiligung „Wasserstadt Limmer“
15-0654/2015	Änderungsantrag zur Drucksache Nr. 15-0573/2015
15-0654/2015 S1	Stellungnahme der Verwaltung zur Drucksache Nr. 15-0654/2015
15-1164/2015	Erneuter Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
1605/2015	Änderungsantrag der SPD in der Kommission Sanierung Limmer zur Drucksache Nr. 15-1164/2015
15-1696/2015	interfraktioneller Änderungsantrag zur Drucksache Nr. 15-1164/2015
1717/2015	Ergebnis der aktuellen Gremienbefassung; Informationsdrucksache zur erneuten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
2096/2015	Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, Beschlussfassung über die Fortführung des Verfahrens; Anzahl der geplanten Wohneinheiten (Fortführungsdrucksache)
15-1145/2016	Änderungsantrag in KomSanLimmer und StBR 10 am 18.05.2016
15-1148/2016	Änderungsantrag in KomSanLimmer und StBR 10 am 18.05.2016
15-1149/2016	Änderungsantrag in KomSanLimmer und StBR 10 am 18.05.2016
15-1150/2016	Änderungsantrag in KomSanLimmer und StBR 10 am 18.05.2016
15-1151/2016	Änderungsantrag in KomSanLimmer und StBR 10 am 18.05.2016
15-1152/2016	Änderungsantrag in KomSanLimmer und StBR 10 am 18.05.2016