Landeshauptstadt Hannover
FB Gebäudemanagement 19. 12

Hannover, den 22. September 2017

OBJEKT	SZ Anderten, Schwimmhalle			**Anlage Nr.**	**2**
PROJEKT	Sanierung Umkleide- und Duschräume				
PROJEKTNR.:	B.191400003	LAGERBUCHNR.:	049/0026		

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	**Grundstück**		
200	**Herrichten und Erschließen**		
300	**Bauwerk - Baukonstruktion**	**308.000**	
	Tischlerarbeiten - Aussenfenster	31.000	
	Erweiterte Rohbauarbeiten	19.000	
	Trockenbauarbeiten	14.000	
	Tischlerarbeiten - innen	57.000	
	Putzarbeiten	16.000	
	Fliesenarbeiten	65.000	
	Malerarbeiten	5.000	
	Beschlagarbeiten	3.000	
	Dachabdichtungsarbeiten	28.000	
	Umkleideschränke und -Bänke	23.000	
	Baustelleneinrichtung	21.000	
	Abbrucharbeiten	22.000	
	Baureinigung	4.000	
400	**Bauwerk - Technische Anlagen**	**388.000**	
	Sanitäranlagen	119.000	
	Heizungsanlagen	60.000	
	Lüftungsanlagen	96.000	
	Starkstromanlagen	64.000	
	Schwachstromanlagen	7.000	
	Gebäudeautomation	14.000	
	Abbrucharbeiten / Rückbau	28.000	
500	**Außenanlagen**		
600	**Ausstattung und Kunstwerke**		
700	**Baunebenkosten**	**182.000**	
	Arch.- und Ing.-Leistungen	163.000	
	Gutachten Beratung	7.000	
	Allgem. Baunebenkosten	12.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		878.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten			
pauschal 15 v.H. von 878.000 = 131.700		132.000	
Gesamtsumme		**1.010.000**	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Baumarkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.