

IGS Linden, Sanierung Tribünen (vor Ort)

am: 30.09.2004

Teilnehmer: Frau Knoke (Bezirksbürgermeisterin) Herr Oelker (SV Linden 07), Herr Oejemann (IGS Linden), Herr Thomas (Haustechnik IGS Linden), Herr Schafer (Sportförderung), Herr Heimann (Bezirksrat, B90/DG), Herr Meyer (Helene-Lange-Schule), Herr Sandek (17.21), Herr Popp (42.44), Herr Schnalle (17.21), Frau Engelbrecht (42.44), Herr Löper (OE 10.15)

TOP	Bezeichnung	Ergebnis
1	Situation	<p>Die Tribüne im Stadion wurde gesperrt. Es besteht Verletzungsgefahr durch die sich auflösenden Betonstufen.</p> <p>Die Tribüne bildet außerdem das Dach für Räume der Sporthallen (Flure, Umkleiden, Verwaltung). An mehreren Stellen dieser Räume ist bereits Wasser eingedrungen. Es existieren keine Detailpläne mehr für die Dachkonstruktion, es ist aber davon auszugehen, dass die Betonteile der Tribüne auf einer Abdichtungsfolie lasten und diese stellenweise undicht ist. Eine Sanierung der Abdichtung wäre nur möglich, wenn die Betonteile der Tribüne abgenommen werden. Sinnvoll wäre hier eine grundlegende Sanierung, da die Problematik dieser Dachkonstruktion schon immer bestand. Eine Kostenschätzung hierfür liegt noch nicht vor, es werden aber Sanierungskosten von mehreren hunderttausend € erwartet.</p>
2	Vorgehen	<p>Es muss zunächst gewährleistet sein, dass die Sporthallen weiterhin genutzt werden können und die Spielflächen nicht von akuten Wasserschäden betroffen werden. Hier besteht zurzeit keine Gefahr, die Sporthallen können weiter genutzt werden. Von dem eindringenden Wasser sind in erster Linie Geräteraum, Flur usw. betroffen, die direkt unter der Tribüne liegen.</p> <p>Folgende Maßnahmen werden nun ergriffen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Die Beseitigung des Wasserschadens im Geräteraum wird kurzfristig vom Fachbereich Bauen/Hochbau innerhalb der baulichen Unterhaltung durchgeführt.</li><li>• Vom Fachbereich Gebäudewirtschaft wird ein Planungsauftrag zur Sanierung der Tribüne bzw. des Daches erteilt. Die Verwaltung wird mit der Sanierungsdrucksache den politischen Gremien einen Vorschlag unterbreiten, ob bzw. wie ein Wiederaufbau der Tribüne erfolgen kann.</li></ul>

Gez.  
Schnalle 17.21