

## Bebauungsplan Nr. 1275, 1. Textliche Änderung - Südöstlich Schwarzer Bär -

### Vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB

#### Bisheriges Verfahren und Geltungsbereich

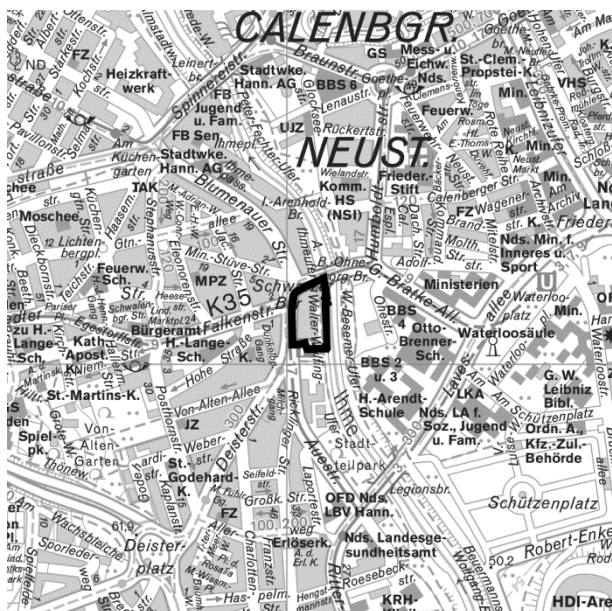
#### Planung Süd

**Stadtteil:** Limmer

#### Geltungsbereich:

Das Plangebiet umfasst den gesamten Baublock südöstlich des Knotenpunktes Schwarzer Bär zwischen Ihme und Deisterstraße.

Es wird im Norden begrenzt durch die öffentliche Verkehrsfläche Schwarzer Bär bis zur Benno-Ohnesorg-Brücke, im Osten durch den Fußweg entlang der Ihme bis zur öffentlichen Grünfläche, im Süden durch die öffentliche Grünfläche und den öffentlichen Parkplatz an der Deisterstraße und im Westen durch die Deisterstraße vor den Grundstücken Deisterstraße 9 – 17 ungerade.



Bisherige Drucksachen-Beschlüsse  
zum Bebauungsplanverfahren:

Keine