



Landeshauptstadt Hannover
Fachbereich Planen und Stadtentwicklung
Herrn Stadtbaurat Uwe Bodemann
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1
30159 Hannover



04.09.2019
Andreas Kramer
Tel. 0511.3109-247

kramer@gundlach-bau.de

Antrag auf Einstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens Nr. 1828

- Studentisches Wohnen am Ricklinger Stadtweg -

Sehr geehrter Herr Bodemann, sehr geehrter Herr Dr. Schlesier.

für unser Grundstück am Ricklinger Stadtweg, Gemarkung Linden, Flur 16, Flurstück 70/109 und Teilstück von Flurstück 70/110 hatten wir mit Schreiben vom 03.03.2017 die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens beantragt. Nach Vorlage und Bewertung der vom Ingenieurbüro AIR erstellten Immissionsprognose hat sich herausgestellt, dass das beschriebene Vorhaben die Anforderungen der Niedersächsischen Bauordnung an eine Wohnbebauung nicht einhalten kann und somit nicht genehmigungsfähig wäre.

Wir beantragen deshalb die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 1828.

Mit freundlichen Grüßen

Gundlach GmbH & Co. KG
Bau- und Immobilien

i. A.
Andreas Kramer

gundlach-bau.de

Gundlach GmbH & Co. KG
Bauträger

p.p.a.
Christian Kaiser

Gundlach GmbH & Co. KG Bauträger
Am Holzgraben 1 | 30161 Hannover
Tel.: 0511.3109-291 | Fax: 0511.3109-301
mail@gundlach-bau.de
Komplementärin: Gundlach
Bauträger Verwaltungs-GmbH

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing. Lorenz Hansen (Vors.)
Dr. Frank Eretge
Handelsregister: Hannover
HRA 200125 und HRB 200682
Steuer-Nr.: 25/219/04370

Bankverbindung:
Sparkasse Hannover
IBAN: DE14 2505 0180 0900 2222 20
BIC: SPKHDE2HXXX

Bankverbindung:
Hannoversche Volksbank
IBAN: DE76 2519 0001 0557 5583 00
BIC: VOHADE2HXXX