

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 522, 4. Änderung
„Center am Kröpcke“ – Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonst. TÖB
Stellungnahme des Bereiches Forsten, Landschaftsräume und Naturschutz
im Fachbereich Umwelt und Stadtgrün**

Planung

Die Planungen sollen dahingehend geändert werden, dass zukünftig auf Turmgeschosse oberhalb des 6. Geschosses verzichtet wird.

Bestandsaufnahme und Bewertung aus Sicht des Naturschutzes

Der Planbereich ist vollständig über- bzw. unterbaut. Ein Gehölzbestand ist im direkten Umfeld nicht vorhanden. Lebensräume seltener oder geschützter Tier- oder Pflanzenarten sind nicht bekannt und aufgrund fehlender Strukturen auch nicht zu erwarten.

Auswirkungen der Planung auf den Naturhaushalt und auf das Landschaftsbild

Auswirkungen auf den Naturhaushalt und auf das Landschaftsbild sind nicht zu erwarten.

Eingriffsregelung

Ausgleichsmaßnahmen sind nicht erforderlich.

Hannover, 17.11.2011