

OBJEKT	GS Groß-Buchholzer Kirchweg	Anlage 1
PROJEKT	Neue Räume im Bunker	
PROJEKTNR.:	K.1920.02084 LAGERBUCHNR.: 027-0016	

Maßnahmenbeschreibung

Allgemeines:

Die Grundschule Groß-Buchholzer-Kirchweg ist zurzeit 4-zügig mit 16 Klassen. Aufgrund steigender Schülerzahlen erwartet man zum Schuljahr 21/22 17 Klassen. Ein erforderlicher Differenzierungsraum, der der Grundschule nach Raumprogramm zusteht, muss noch umgesetzt werden. Im EG sind durch eine neue Raumteilung und neue Erschließung der Differenzierungsraum und eine Bücherei zu realisieren.

Baukonstruktion:

Der Bunker besteht aus massiven sehr dicken Mauerwerkswänden. Für die abzubrechende vorhandene Massivwand, um einen ausreichend großen Differenzierungsraum zu bekommen, muss eine Stahlabfangung bestehend aus einem Träger und zwei Stützen zur Lastaufnahme der EG Decke gestellt werden.

Maßnahmen Hochbau:

Die Maßnahme umfasst den Abbruch einer Raumtrennwand und das Vergrößern einer vorhandenen Türöffnung. Die Abfangkonstruktion aus Stahl bekommt eine Brandschutzbekleidung. Es wird eine neue Trockenbauwand mit einer Tür hergestellt. Es kommen zwei neue Brandschutztüren, die abgängigen Fenster mit Fensterbänken werden getauscht. Die Raum bildenden Oberflächen werden saniert, Wände und Decken werden neu gestrichen. Der Boden erhält einen neuen Linoleumbelag.

Die Schadstoff belasteten Bauteile (Ausgleichsschicht auf der Sohle und Putz in den Fensterleibungen) werden vorab fachgerecht saniert

Maßnahmen Technische Gebäudeausrüstung:

Für die neue Raumaufteilung und Zugänglichkeit der Räume muss die Elektroinstallation angepasst werden.