



HEIMATWERK HANNOVER

Heimatwerk Hannover eG · Am Jungfernplan 3 · 30171 Hannover

Eingetragene Wohnungsgenossenschaft

Landeshauptstadt Hannover
Fachbereich Planen und Stadtentwicklung
Planungsbezirk Nord
Herr Robert Ehrich
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1
30159 Hannover

Am Jungfernplan 3, 30171 Hannover
Telefon 05 11/85 62 58-3
Telefax 05 11/85 62 58-55
e-mail info@heimatwerk.de
http://www.heimatwerk.de

Sprechzeiten:
Montag 15 - 18 Uhr
Dienstag - Freitag 9 - 12 Uhr

Ihre Nachricht/Zeichen	Unsere Zeichen	Sachbearbeiter	Telefon-Durchwahl	Datum
	Mah	Fr. Mahn	85 62 58 47	01.09.2016

Einleitungsantrag Bebauungsplan Moosbergstraße/ Eichsfelder Straße

Sehr geehrter Herr Ehrich,

die Heimatwerk Hannover eG, beantragt, für das Grundstück Moosbergstraße/ Eichsfelder Straße, Hannover Stöcken, Gemarkung Stöcken Flur 11 Flurstück 124/8, Flurstück 101/6 und Flurstück 105/43, einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. § 12 BauGB aufzustellen, der die planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Bau eines Wohn- und Geschäftshauses schafft.

Die Heimatwerk Hannover eG erklärt, dass sie gem. § 12 BauGB zur Durchführung des o.g. Vorhabens in der Lage ist und die mit der Erstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes verbundenen Kosten trägt.

Gegenstand des Antrages ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzung für das nachfolgend beschriebene Vorhaben.

Das Vorhaben

Auf dem 3.511 qm großen Grundstücke Moosbergstraße/Eichsfelder Straße, auf welchem sich zurzeit ein Kirchengebäude, ein Pfarrheim und ein Pfarrhaus befinden, soll ein viergeschossiges Wohn- und Geschäftshaus errichtet werden. Im Rahmen eines Architektenwettbewerbs wurde der Entwurf des Architekturbüros Jabusch + Schneider Architekten Stadtplaner aus Hannover auf den 1. Platz gestellt. Dieser Entwurf soll mit dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan umgesetzt werden.

Freundliche Grüße

HEIMATWERK HANNOVER eG

Jürgen Kaiser

Cord Holger Hecht