

## Einladung

zur 75. Sitzung des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses am  
Mittwoch, 3. März 2021, 15.00 Uhr, Rathaus, Ratssaal (in Hybridform)

**Auf Grund der epidemischen Lage können Mitglieder des Stadtentwicklungs- und Bauausschusses nach § 182 Abs. 2 Nr. 3 NKomVG per Videokonferenz an der Sitzung teilnehmen.**

***Einlass ab 14.45 Uhr!** Zum Schutz aller Anwesenden wird darum gebeten, eine Mund-Nasenschutz-Maske zu tragen. Die Verordnung des Landes zur Beschränkung sozialer Kontakte anlässlich der Corona-Pandemie stellt klar, dass notwendige Sitzungen kommunaler Gremien unter den allgemeinen hygienischen Anforderungen nach den Empfehlungen zum Infektionsschutz des Robert Koch Instituts (RKI), abzuhalten sind.*

*Dem Gesundheitsschutz aller anwesenden Personen ist dabei umfassend Rechnung zu tragen und der empfohlene Mindestabstand zwischen den teilnehmenden Personen einzuhalten. Da sich der empfohlene Mindestabstand auf das Platzangebot auswirkt, wird die Zuhörerzahl zahlenmäßig beschränkt.*

---

## Tagesordnung:

- I. ÖFFENTLICHER TEIL
1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit sowie Feststellung der Tagesordnung
2. Einwohner\*innenfragestunde gemäß § 36 der Geschäftsordnung des Rates
3. Entwicklung eines naturnahen Naherholungsgebietes mit Badesee in Misburg  
(Informationsdrucks. Nr. 0148/2021 mit 1 Anlage)
4. Programmdrucksache zu den Infrastrukturmaßnahmen im Stadtteil Bemerode - weiterer Ausbau des Angebotes an Schulen, Kindertagesstätten und Sportflächen  
(Drucks. Nr. 2669/2020 N1 mit 2 Anlagen)  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Kirchrode-Bemerode-Wülferode eingeladen.*
- 4.1. Programmdrucksache zu den Infrastrukturmaßnahmen im Stadtteil Bemerode - weiterer Ausbau des Angebotes an Schulen, Kindertagesstätten und Sportflächen  
Änderungsantrag des Stadtbezirksrats Kirchrode-Bemerode-Wülferode zur Drucksache Nr. 2669/2020 (s. Anlage 2)  
(Drucks. Nr. 2669/2020 E1 mit 2 Anlagen)  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Kirchrode-Bemerode-Wülferode eingeladen.*

5. Bauleitplanung
  - 5.1. Bebauungsplan Nr. 1861 – Wilhelm-Göhrs-Straße -  
Aufstellungsbeschluss, Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der  
Öffentlichkeit  
(Drucks. Nr. 1399/2018 mit 4 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats  
Kirchrode-Bemerode-Wülferode eingeladen.*
  - 5.1.1. Bebauungsplan Nr. 1861 – Wilhelm-Göhrs-Straße - Aufstellungsbeschluss,  
Information über den Interfraktionellen Änderungsantrag zu Drucks. Nr.  
1399/2018 (Allgemeine Ziele und Zwecke der Planung)  
(Drucks. Nr. 1399/2018 E1 N1) - bereits übersandt  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats  
Kirchrode-Bemerode-Wülferode eingeladen.*
  - 5.2. Durchführungsplan Nr. 90 - Aufhebung  
Auslegungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 3061/2020 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Nord eingeladen.*
  - 5.3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1800 - Hainhölzer Markt Süd  
Modifizierter Einleitungs- und Aufstellungsbeschluss, Auslegungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 3062/2020 mit 3 Anlagen) - bereits übersandt  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Nord eingeladen.*
  - 5.4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1879 - Bürohaus Hildesheimer  
Straße 114 -  
Modifizierter Einleitungsbeschluss  
(Drucks. Nr. 0235/2021 mit 3 Anlagen)  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Südstadt-Bult eingeladen.*
6. Stadtentwicklung
  - 6.1. Aufklärung über Mülltrennung und Entsorgung  
(Drucks. Nr. 0009/2021 mit 1 Anlage)  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Ricklingen eingeladen.*
  - 6.2. Aufwendungszuschüsse für Belegrechtswohnungen  
Verlängerung der im Jahr 2021 auslaufenden Bewilligungszeiträume  
(Drucks. Nr. 0362/2021 mit 1 Anlage)
7. Tiefbau
  - 7.1. Minderausbau von öffentlichen Verkehrsflächen - Schollweg  
(Drucks. Nr. 2764/2020 mit 1 Anlage)  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Ricklingen eingeladen.*
  - 7.2. Herstellung einer Wendeschleife im Kreuzungsbereich zwischen der Straße  
Am Brabrinke und der Garvensstraße  
(Drucks. Nr. 0005/2021 mit 1 Anlage)  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Döhren-Wüfel eingeladen.*

- 7.3. Ausbau der Willmerstraße von der Hildesheimer Straße bis zur Schützenallee als Folgemaßnahme der Erneuerung und des Ausbaues des Südschnellweges zwischen Landwehrkreisel und Bahnquerung östlich der Hildesheimer Straße  
(Drucks. Nr. 0236/2021 mit 1 Anlage) - bereits übersandt  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Döhren-Wülfel eingeladen.*
8. Hochbau / Gebäudemanagement
- 8.1. Neubau IGS Bothfeld  
Ersatzneubau für die Integrierte Gesamtschule Bothfeld (5-zügig Sek I, 4-zügig Sek II) mit einer Dreifeld-Sporthalle mit Tribüne und einer Einfeld-Sporthalle sowie einer Stadtteilbibliothek und einem Kulturtreff  
(Drucks. Nr. 1729/2020 N1 mit 1 Anlage)  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Bothfeld-Vahrenheide eingeladen.*
- 8.1.1. Neubau IGS Bothfeld  
Änderungsantrag des Stadtbezirksrates Bothfeld-Vahrenheide zur DS-Nr. 1729/2020, jetzt: 1729/2020 N1  
(Drucks. Nr. 1729/2020 E1 mit 3 Anlagen)  
*Hierzu ist der / die Bezirksbürgermeister/in des Stadtbezirksrats Bothfeld-Vahrenheide eingeladen.*
- 8.1.1.1. Änderungsantrag der Fraktionen der SPD, Bündnis 90/Die Grünen und der FDP zur DS 1729/2020N1 - Neubau IGS Bothfeld  
(Drucks. Nr. 0361/2021)
9. Bericht der Verwaltung
10. Anfragen und Mitteilungen
- II. NICHT ÖFFENTLICHER TEIL

Onay

Oberbürgermeister



\_Handlungsanweisung Gremiensitzungen\_20-10-2020.pdf