

OBJEKT	Kita und VwG E.-Lanzke-Haus Dunantstr. 3-5	Anlage Nr.	2
PROJEKT	Krippe Dunantstr. Erweit. Waschräu.Budgeterhöhung		
PROJEKTNR.:	K.1919.02066	LAGERBUCHNR.:	022-0236

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen öffentliche Erschließung		
300	Bauwerk - Baukonstruktion Höhere Angebote als Kostenberechnung sowie Vorgaben aus der Baugenehmigung Deckensanierung, Entsorgung KMF Lieferenzpässe, Baustoffpreissteigerungen	307.100 62.100 175.000 70.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen Höhere Angebote als Kostenberechnung zusätzliche Maßnahmen Heizung, San., Lüf. Lieferenzpässe, Baustoffpreissteigerungen	113.900 77.900 10.000 26.000	
500	Außenanlagen Einfriedung für zus. Ausgänge ins Freie Lieferenzpässe, Baustoffpreissteigerungen	7.000 6.000 1.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten Architekten- und Ing.-Leistung Gutachten und Beratung abzügl. Sicherheitspuffer aus DS Nr. 0459/2021 siehe unten	58.000 55.000 3.000	
zur Rundung		2.000	
Zwischensumme		488.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 488.000 = 73.200		-68.000	
Gesamtsumme		420.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.