

Landeshauptstadt



Hannover



An den Stadtbezirksrat Linden-Limmer (zur Kenntnis)

Antwort

Nr. 15-0487/2019 F1

Anzahl der Anlagen 0

Zu TOP 8.2.1.

Antwort der Verwaltung auf die Anfrage Treffpunkt Allerweg - Nutzungskonzept für das Vorderhaus Sitzung des Stadtbezirksrates Linden-Limmer am 27.02.2019 TOP 8.2.1.

Nach der Sanierung des Hinterhauses am Treffpunkt Allerweg mit dem Familienzentrum St. Vinzenz, die in diesem Jahr erfolgt, stehen Umbau und Sanierung des Vorderhauses an. Voraussetzung für die baulichen Maßnahmen ist ein Konzept für die Nutzung der Räume. Die bisherigen Überlegungen gehen von einer **Nutzung für die Kinder- und Jugendarbeit** aus. Wir wüssten gern, ob die Gruppen, die das Vorderhaus zurzeit nutzen, mit diesem Konzept vereinbar sind.

Wir fragen daher die Verwaltung

1. Gibt es ein aktuelles Nutzungskonzept für das Vorderhaus des Treffpunkts Allerweg?
2. Welche Gruppen nutzen zurzeit das Vorderhaus in welchem Umfang (m² Nutzfläche)?
3. Welche Miete zahlen die Nutzer des Vorderhauses an die Stadt?

Antwort der Verwaltung

zu 1.)

Ein neues Nutzungskonzept wird in Zusammenarbeit mit den Nutzer*innen erarbeitet, sobald seitens der Verwaltung ein konkreter Zeitpunkt für die Sanierung feststeht. Die aktuelle Nutzung ergibt sich aus der Auflistung zu Frage zwei.

zu 2.)

Folgende Gruppen nutzen das Vorderhaus des Allerwegs 3, 5 und 7:

Geschos s	Nutzung	Träger	Fläche in m²
EG	Stadtteilmfamiliencafé - Café Allerlei	FELS e. V. / Caritasverband	106,7
EG	Kinderzentrum	Caritasverband	168,11
EG	Centro de dia	Caritasverband	20,51
EG	Stadtteilkulturarbeit	LHH, OE 41.51.01	32,34
EG	Küche	Nutzung Mieter Vorderhaus	13,13
EG	Multifunktionsraum 1	Nutzung Stadtteil	89,97
EG	Multifunktionsraum 2	Nutzung Stadtteil	45,99
1. OG	Spanischer Kulturverein	Club Juvenil	151,3
1. OG	Ortsverband Linden	SJD - Die Falken	101,4
1. OG	Griechischer Kulturverein	Griechische Gemeinde	138,1
2. OG	BDKJ Stadt und Region, Land, Liane	BDKJ	139,2
2. OG	gesellschaftliches Engagement	gEMiDe	14,3

zu 3.)

GEMiDe	500,00 € pro Jahr
Club Juvenil	1.944,00 € pro Jahr
Griechische Gemeinde	1.504,80 € pro Jahr
Centro de dia	745,20 € pro Jahr

Nicht alle Nutzer*innen zahlen eine Miete. Dies ist darin begründet, dass die Räumlichkeiten für die Kinder- und Jugendarbeit und für stadtinterne Nutzer*innen kostenlos zur Verfügung gestellt werden, für die externen Nutzer*innen gegen Entgelt.

51.50 / 18.63.10
Hannover / 20.02.2019