

Hannover, 19.10.2020

Bezirksbürgermeisterin  
Frau Geschke (o.V.i.A.)  
- Stadtbezirk Nord -  
Über den Fachbereich 18  
Bereich Rats- und Bezirksratsangelegenheiten 18.62.13

**Antrag** gem. § 10 der Geschäftsordnung des Rates der Landeshauptstadt Hannover  
in die nächste Sitzung des Stadtbezirksrat Nord am 16.11.2020

**Zwischennutzung Kleingartenfläche der KGV Friedenau**

**Der Stadtbezirksrat möge beschließen:**

Die Verwaltung wird beauftragt mit dem Verein Transition Town Hannover einen Vertrag zur Zwischennutzung der Kleingartenfläche KGV Friedenau für einen Zeitraum von 18 Monaten zu schließen. Das Ziel der Zwischennutzung soll die Entwicklung und Ausarbeitung eines Konzepts zu einer ökologischen Gewerbeflächennutzung für das Gebiet sein.

**Begründung:**

Die Verwaltung hat die Kleingärten auf der o.g. Fläche zum 30.11.2020 gekündigt und möchte diese zu einer Gewerbefläche und einem Radweg umwandeln. Das Gebiet ist aktuell mit altem Baumbestand, Büschen und Beeten fast vollständig begrünt. Der Verein Transition Town hat erste Ideen zu einer ökologischen Nutzung der Fläche entwickelt, die eine gewerbliche Nutzung bei gleichzeitigem weitgehendem Erhalt der Begrünung möglich macht. Auch die von der Stadt gewünschte Erschließung durch einen Radweg ist integriert.

Der Zeitraum der Zwischennutzung soll dazu dienen, diese Ideen zu einem tragfähigen Konzept auszubauen, Kontakte zu interessierten Klein-Gewerbetreibenden aufzubauen, die Verbindung zu den Kulturschaffenden vor Ort herzustellen und mögliche Fördermittel zu akquirieren. Hier ist u.a. an das Förderprogramm der Region für „Regional bedeutsame Klimaschutzvorhaben“ zur Entwicklung klimafreundlicher Gewerbegebiete und an das NBank-Förderprogramm „Gemeinwesenarbeit und Quartiersmanagement - Gute Nachbarschaft“ gedacht. Für die Zeit der Zwischennutzung wird kein Pachtzins erhoben.

Der Verein Transition Town e.V. hat sich als verlässlicher Partner der Stadt Hannover erwiesen. Mit der Entwicklung eines entsprechenden innovativen Konzeptes im Rahmen der Zwischennutzung sollen der Gedanke und der Wunsch nach einer ökologischen Nutzung eine realistische Chance erhalten.