

Landeshauptstadt



Beschluss-
drucksache

b

In den Stadtentwicklungs- und Bauausschuss
In den Ausschuss für Umweltschutz und Grünflächen
In den Verwaltungsausschuss
An den Stadtbezirksrat
Kirchrode-Bemerode-Wülferode (zur Kenntnis)
An den Stadtbezirksrat Döhren-Wülfel (zur Kenntnis)

Nr. 2091/2022

Anzahl der Anlagen 1

Zu TOP

245. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover

Bereich: Mittelfeld / Messe Nord-Ost

Aufstellungsbeschluss

Antrag,

für den in der Anlage 1 bezeichneten Bereich die Einleitung eines Änderungsverfahrens zum Flächennutzungsplan (245. Änderungsverfahren) zu beschließen.

Berücksichtigung von Gender-Aspekten

Die Beschlussvorlage hat keine geschlechterspezifischen Auswirkungen.

Kostentabelle

Es entstehen keine finanziellen Auswirkungen.

Begründung des Antrages

Die Deutsche Messe AG beabsichtigt in nächster Zeit nicht mehr für Messezwecke benötigte Parkplatzflächen entlang der Emmy-Noether-Allee sowie der Weltausstellungsallee zu veräußern und somit für neue Nutzungen zugänglich zu machen.

Um eine gewerbliche Nachnutzung in diesem Bereich zu ermöglichen, soll der Flächennutzungsplan, der in seiner derzeit geltenden Fassung „Sonderbaufläche“ mit der näheren Bezeichnung „Messe“ darstellt, in „Gewerbliche Baufläche“ geändert werden.

Zur Durchführung des 245. Änderungsverfahrens zum Flächennutzungsplan Hannover soll deshalb ein Beschluss über die Aufstellung der 245. Änderung zum Flächennutzungsplan gefasst werden.

61.15

Hannover / 02.08.2022