SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

(Antrag Nr. 2380/2007)

Eingereicht am 01.10.2007 um 12:15 Uhr.

Stadtentwicklungs- und Bauausschuss, Ausschuss für Umweltschutz und Grünflächen, Verwaltungsausschuss;
an den Jugendhilfeausschuss und die Stadtbezirksräte Misburg-Anderten und Kirchrode-Bemerode-Wülferode zur Kenntnis

---

Änderungsantrag der SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zu Drucks. Nr. 1400/2007, Bebauungsplan südlich Süßeroder Straße

Antrag zu beschließen:

Die Stadtverwaltung wird beauftragt, in die weiteren Planungen für das Wohngebiet Am Rohfeld folgende Vorgaben aufzunehmen:

1. Zur Vorsorge gegen Bauschäden durch Grundwasserveränderungen wird ein entsprechendes Gutachten für die Bebauung erstellt.
2. Die Parzellierung und Bebauung des Wohngebietes östlich Am Rohfeld erfolgt in einer Weise, die dessen südlichen und südöstlichen Randbereich freihält. Einfriedungen sollen Sichtbeziehungen offen halten.
3. Wegen des Verlustes einer Baufläche für Gemeinbedarf (Kita) soll an anderer Stelle in Anderten eine Vorbehaltsfläche für diesen Zweck ausgewiesen werden. die Planungen sollen in Abstimmung mit der Bedarfsplanung in der OE 51.4 vorgenommen werden.

Begründung

Zu 1.: Von AnwohnerInnen der Süßeroder Straße werden Setzrisse an ihren Häusern im Zusammenhang mit Bautätigkeiten und Grundwasserabsenkungen im Neubaugebiet Rohfeld beklagt.
Zu 2.: Ziel ist eine moderate Flächenbeanspruchung im Übergang zu dem übrigen Freiraum, der eine hohe Wohnumfeldbedeutung u.a. für die AnwohnerInnen im Königsberger Ring hat.
Zu 3.: Für Anderten bestehen Bedarfe an Krabbelstuben- und Hortplätzen.

Christine Kastning
Fraktionsvorsitzende

Lothar Schlieckau
Fraktionvorsitzender

Hannover / 01.10.2007