

Landeshauptstadt

**Hannover**

Beschluss-  
drucksache

**b**

In den Verwaltungsausschuss  
In die Ratsversammlung  
An den Stadtbezirksrat  
Kirchrode-Bemerode-Wülferode  
(zur Kenntnis)

Nr. 0866/2005

Anzahl der Anlagen 3

Zu TOP

---

## **Bebauungsplan Nr. 1263, 1. Änderung, Döhrbruch/Lange-Hop-Straße Satzungsbeschluss**

### **Antrag,**

den Bebauungsplan Nr. 1263, 1. Änderung gemäß § 10 Absatz 1 BauGB in Verbindung mit § 6 NGO als Satzung zu beschließen und der Begründung zuzustimmen.

### **Berücksichtigung von Gender-Aspekten**

Der Neubau der Feuerwache trägt zur Verbesserung des Brandschutzes in den Stadtteilen Kirchrode und Bemerode bei und kommt damit allen Bevölkerungsgruppen gleichermaßen zu Gute.

### **Kostentabelle**

Die entstehenden Kosten für die Stadt sind der Anlage 2 zu dieser Drucksache (dort im Abschnitt 5) zu entnehmen.

### **Begründung des Antrages**

Der Rat hat am 02.12.2004 die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 1263, 1. Änderung beschlossen. Die öffentliche Auslegung fand in der Zeit vom 16.12.2004 bis 17.01.2005 statt. Anregungen gingen nicht ein.

Zur öffentlichen Auslegung wurde im Bebauungsplan-Entwurf versehentlich im nördlichen Bereich geringfügig in die im angrenzenden Bebauungsplan Nr. 1159 festgesetzte öffentliche Verkehrsfläche eingegriffen. Der Fehler wird mit dem Satzungsbeschluss korrigiert. Die nördliche Bebauungsplangrenze verläuft jetzt an der südlichen Grenze des vorhandenen Fußweges im Döhrbruch.

Eine erneute öffentliche Auslegung wurde nicht durchgeführt, weil es sich nur um eine geringfügige Änderung handelt, die einen offensichtlichen Fehler behebt und die die tatsächlichen örtlichen Gegebenheiten aufnimmt. Inhaltliche Auswirkungen sind nicht gegeben. Die betroffenen städtischen Fachbereiche wurden beteiligt und haben der Änderung zugestimmt.

Die naturschutzfachliche Stellungnahme des Fachbereiches Umwelt und Stadtgrün ist als Anlage 3 beigefügt.

Der Beschluss ist erforderlich, um das Bebauungsplanverfahren abschließen zu können.

61.12  
Hannover / 22.04.2005