



i Live Expo Campus GmbH · Schiffgraben 19 · 30159 Hannover  
Landeshauptstadt Hannover  
FB Planen und Stadtentwicklung Bereich Süd  
Dr. Schlesier  
Rudolf-Hillebrecht-Platz 1  
30159 Hannover

Dieses Schreiben erhalten Sie von:

Erik Gatzien  
Fon 040 4689808-39  
Fax 040 4689808-59  
egatzien@wohngesellschaft.de

**i Live Expo Campus GmbH**  
Schiffgraben 19  
30159 Hannover

www.ilive.de  
www.wohngesellschaft.de  
Hamburg, 29. Juli 2019  
Seite 1/1

**Ehemaliger Holländischer Pavillon**  
**Modifizierter Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes**

Sehr geehrter Herr Dr. Schlesier,

die „WKN EXPO-Campus living GmbH“ hat am 28.09.2017 einen Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans für das Areal des ehem. Holländischen EXPO Pavillons gestellt.

Zwischenzeitlich wurde die Gesellschaft „WKN EXPO-Campus living GmbH“ mit Eintritt eines weiteren Gesellschafters in die „i Live Expo Campus GmbH“ mit Sitz in Hannover, Schiffgraben 19, umfirmiert.

Das o.g. Verfahren wurde im Sommer 2018 seitens des Vorhabenträgers unterbrochen. Gründe lagen u.a. darin, dass sich die bis dato vorgesehene ergänzende Bebauung mit einem Gebäude mit Mikroapartements in Form eines Hochhauses als städtebaulich schwierig und wirtschaftlich nicht tragfähig erwiesen hat.

Im Zuge einer Neukonzeption durch das Architekturbüro MVRDV wurde im ersten Halbjahr des Jahres 2019 das aktuelle Konzept erarbeitet, welches nun auch Grundlage für diesen modifizierten Antrag auf Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist.

Wir möchten darauf hinweisen, dass die Visualisierung, welche Ihnen für diesen Antrag zur Verfügung gestellt wurde, lediglich einen Zwischenschritt in der Entwicklung des Projektes darstellt. Es ist keine Darstellung eines fertigen Planstandes. In diesem Sinne ist es als atmosphärische Entwurfsskizze zu verstehen und dementsprechend unverbindlich.

Wir bestätigen, dass die „i Live Expo Campus GmbH“ als Vorhabenträger für o.g. Verfahren mit den bislang erstellten Planungen und den angestrebten Planungszielen einverstanden ist. Weiterhin teilen wir mit, dass die grundbuchliche Umschreibung der o.g. Flurstücke in Kürze erfolgen wird.

Freundliche Grüße

Ralph Müller

ppa. Nicole Müller

Geschäftsführer:  
Amos A. Engelhardt  
Ralph Müller

HRB 215646 AG Hannover  
Steuernr.: 25/204/03416  
St-ID: DE313768231

Bankverbindung:  
Die Sparkasse Bremen AG  
IBAN: DE69 2905 0101 0062 1427 61  
BIC: SBREDE22XXX