

kiss Birkenstraße – Kita Schule Sport

**Neubau einer Kindertagesstätte, einer Grundschule und einer
 Dreifeld-Sporthalle in der Südstadt**

Anlage 4

zur Drucksache Nr.

13-06-21 LHH kiss vWU-Sensi FöMi



Vergleich der Barwerte

kiss Birkenstraße - Kita Schule Sport

Neubau einer Kindertagesstätte, einer Grundschule und einer Dreifeldsporthalle in Hannover

Sensitivitätsbetrachtung - Einbindung unterschiedlicher Fördermittel

Barwerte	Konventionelle Beschaffung	Öffentlich-Öffentliche Partnerschaft	ÖPP-Inhabermodell (ohne Objektgesellschaft)	ÖPP-Inhabermodell (mit Objektgesellschaft)
Bau und Finanzierung				
Investitions- und Finanzierungskosten (inkl. Wartung)	21.810.600,33 €	23.190.256,57 €	19.982.479,37 €	20.197.163,05 €
Bauherrenaufgaben	627.689,00 €	313.844,50 €	455.994,88 €	455.994,88 €
zusätzliche projektbegleitenden Kosten	90.000,00 €	90.000,00 €	157.000,00 €	157.000,00 €
Risikokosten	2.227.541,15 €	828.232,66 €	728.288,14 €	633.289,21 €
Summe »Bauen und Finanzieren«	24.755.830,48 €	24.422.333,73 €	21.323.762,39 €	21.443.447,14 €
Barwertvorteil gegenüber konventionellen Beschaffung (absolut)		333.496,75 €	3.432.068,09 €	3.312.383,34 €
Barwertvorteil gegenüber konventionellen Beschaffung (prozentual)		1,35%	13,86%	13,38%
Summe »Bauen und Finanzieren« ohne Risiko	22.528.289,33 €	23.594.101,08 €	20.595.474,24 €	20.810.157,93 €
Barwertvorteil gegenüber konventionellen Beschaffung (absolut) ohne Risiko		-1.065.811,74 €	1.932.815,09 €	1.718.131,40 €
Barwertvorteil gegenüber konventionellen Beschaffung (prozentual) ohne Risiko		-4,73%	8,58%	7,63%

Barwertvergleich der Beschaffungsvarianten

> Sensitivitätsanalyse unter Berücksichtigung zusätzlicher Regionsfördermittel