

**kiss Birkenstraße – Kita Schule Sport**

**Neubau einer Kindertagesstätte, einer Grundschule und einer Dreifeld-Sporthalle in der Südstadt**

**Anlage 2**

**zur Drucksache Nr.**

13-06-21 LHH kiss vWU-Basisszenario



Vergleich der Barwerte

kiss Birkenstraße - Kita Schule Sport

Neubau einer Kindertagesstätte, einer Grundschule und einer Dreifeldsporthalle in Hannover

Barwerte	Konventionelle Beschaffung	Öffentlich-Öffentliche Partnerschaft	ÖPP-Inhabermodell (ohne Objektgesellschaft)	ÖPP-Inhabermodell (mit Objektgesellschaft)
<b>Bau und Finanzierung</b>				
Investitions- und Finanzierungskosten (inkl. Wartung)	21.810.600,33 €	23.190.256,57 €	20.929.780,44 €	21.144.464,13 €
Bauherrenaufgaben	627.689,00 €	313.844,50 €	455.994,88 €	455.994,88 €
zusätzliche projektbegleitenden Kosten	90.000,00 €	90.000,00 €	157.000,00 €	157.000,00 €
Risikokosten	2.227.541,15 €	828.232,66 €	728.288,14 €	633.289,21 €
<b>Summe »Bauen und Finanzieren«</b>	<b>24.755.830,48 €</b>	<b>24.422.333,73 €</b>	<b>22.271.063,47 €</b>	<b>22.390.748,22 €</b>
Barwertvorteil gegenüber konventionellen Beschaffung (absolut)		333.496,75 €	2.484.767,02 €	2.365.082,26 €
Barwertvorteil gegenüber konventionellen Beschaffung (prozentual)		1,35%	10,04%	9,55%
<b>Summe »Bauen und Finanzieren« ohne Risiko</b>	<b>22.528.289,33 €</b>	<b>23.594.101,08 €</b>	<b>21.542.775,32 €</b>	<b>21.757.459,01 €</b>
Barwertvorteil gegenüber konventionellen Beschaffung (absolut) ohne Risiko		-1.065.811,74 €	985.514,01 €	770.830,32 €
Barwertvorteil gegenüber konventionellen Beschaffung (prozentual) ohne Risiko		-4,73%	4,37%	3,42%

**Barwertvergleich der Beschaffungsvarianten  
 > Basisszenario**