

Landeshauptstadt



An den Stadtbezirksrat Südstadt-Bult (zur Kenntnis)

	Antwort
Nr.	15-1283/2019 F1
Anzahl der Anlagen	0
Zu TOP	8.1.2.

## **Antwort der Verwaltung auf die Anfrage Leerstehendes Haus auf der Bult Sitzung des Stadtbezirksrates Südstadt-Bult am 22.05.2019 TOP 8.1.2.**

### **Anfrage der CDU-Fraktion**

Das Haus in der Heiligengeistr. 3, dem Vernehmen nach das ehemalige Hauptquartier der britischen Streitkräfte, steht seit geraumer Zeit leer. Durch den Leerstand ist es mittlerweile offensichtlich stark renovierungsbedürftig. Eigentümer soll angeblich das Amt für offene Vermögensfragen sein.

### **Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:**

1. Wer ist Eigentümer des Hauses?
2. Hat der Eigentümer die Absicht das Haus demnächst selbst zu nutzen, zu vermieten oder zu verkaufen?
3. Welchen Möglichkeiten sieht die Stadt in Zeiten allgemeiner Wohnungsnot auf den Eigentümer einzuwirken, dass das Haus, oder zumindest das Grundstück, wieder zu Wohnzwecken genutzt werden kann?

### **Antwort**

Die Verwaltung antwortet wie folgt:

Zu 1.:

Das Gebäude ist seit 1997 im Teil-, seit 2007 im alleinigem Privateigentum.

Zu 2.:

Nach Erkenntnissen der Verwaltung will der Eigentümer das Objekt privat nutzen.

Zu 3.:

Der Fachbereich Wirtschaft sieht – außer dem Versuch das Objekt abzukaufen – keine Möglichkeit dazu.

18.63.07  
Hannover / 10.05.2019