



**SPD Fraktion**  
im Bezirksrat der  
Landeshauptstadt Hannover

Jens Schade, Helmstedter Straße 4, 30519 Hannover

und Organisation Bereich Rats- und Stadtbezirksangelegenheiten		
22. MAI 2017		
08	Maie	17.5.17 20.36

An die  
Bezirksbürgermeisterin im Stadtbezirk Döhren-Wülfel  
Frau Antje Kellner o.V.i.A.  
Über das Amt für zentrale Dienste  
Abteilung für Rats- und Bezirksratsangelegenheiten

Drucksache Nr. 15-1341/2017

Hannover, 17.05.2017

**Anfrage** gem. § 14 der GO des Rates der Landeshauptstadt Hannover in die nächste Sitzung des Bezirksrates am 08.06..2017

### **Einzelhandel in Döhren**

Nach Hinweisen aus der Bevölkerung soll die Immobilie mit dem Edeka-Markt in der Borgentrickstraße einen neuen Eigentümer gefunden haben. Dieser Investor soll planen, statt eines Einzelhandelsgeschäftes auch im Erdgeschoss Wohnungen zu schaffen.

Grundsätzlich ist die Erweiterung des Angebotes auf dem Wohnungsmarkt im Stadtteil zu begrüßen. Allerdings hängt die Wohnqualität auch von einem ortsnahen, auch für ältere Menschen noch fußläufig zu erreichenden Infrastruktur ab. Für Alt-Döhren hat der Nahversorger in der Borgentrickstraße diese Funktion übernommen. Die nächstgelegenen Nahversorger in der Landwehrstraße und an der Hildesheimer Straße sind erheblich weiter entfernt. Für nicht mehr so mobile Menschen bedeutet dies eine zusätzliche Belastung.

Wir fragen daher die Verwaltung:

- 1.) Ist der Verwaltung bekannt, ob diese Informationen zutreffend sind?
- 2.) Welche planungsrechtlichen Möglichkeiten gibt es für den Bereich von Alt-Döhren, um den Bestand von Einzelhandel im Erdgeschoß von Gebäuden rechtlich festzuschreiben und abzusichern?

Gez. Jens Schade, Fraktionsvorsitzender