**207. Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan Hannover,**
**Bereich: Kirchrode / Henriettenstiftung, Wohnungsbau**

**Ergebnis der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie**
**Ergebnis der öffentlichen Auslegung des Entwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

## 1.: Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Anschreiben vom 06.09.2007 bis zum 12.10.2007 gemäß § 4a Abs. 2 BauGB zeitgleich zur Beschlussfassung zur öffentlichen Auslegung des Entwurfs gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Zusammenfassung der wesentlichen Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens:

| Beteiligte | Schr. v. | Inhalt | Stellungnahme d. Verw. |
|---|---|---|---|
| Region Hannover | 08.10.07 | KB<br><br>Keine weiteren Anmerkungen zum Thema Altlasten erforderlich.<br><br>Abschließende Klärung der wasserwirtschaftlichen Fragen (z.B. Auswirkung auf den Grundwasserstand) auf B-Plan-Ebene möglich.<br><br>Mit der Raumordnung vereinbar | --- |
| Polizeidirektion | --- | --- | --- |
| Grenzschutzpräsidium | --- | --- | --- |
| Wehrbereichsverwaltung | --- | --- | --- |
| DB Services | 25.09.07 | keine Bedenken | --- |
| Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr | --- | --- | --- |
| Nds. Forstamt Fuhrberg | --- | --- | --- |
| Staatl. Gewerbeaufsichtsamt | --- | --- | --- |
| BUND | --- | --- | --- |
| Industrie- und Handelskammer Hannover | --- | --- | --- |
| Handwerkskammer Hannover | 11.09.07 | keine Bedenken | --- |
| E.ON | 17.09.07 | Belange nicht berührt | --- |
| E.ON Avacon | 14.09.07 | keine Bedenken | --- |
| PLEdoc für Ruhrgas AG | --- | --- | --- |
| enercity (Stadtwerke) | 12.10.07 | keine Bedenken | --- |

Hinweis: Die Träger öffentlicher Belange waren zuvor bereits im Rahmen des vom BauGB vorgeschriebenen frühzeitigen Beteiligungverfahrens am Planverfahren beteiligt worden. Auf eine erneute Stellungnahme wurde von ihnen daher weitgehend verzichtet. Über das Ergebnis der frühzeitigen Behördenbeteiligung wurde im Rahmen der Drucksache Nr. 2021/2007 (Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Entwurfs) berichtet.

## 2.: Öffentliche Auslegung des Entwurfs

Die öffentliche Auslegung des Entwurfs und dessen Begründung sowie der wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen erfolgte nach Bekanntmachung in den hannoverschen Tageszeitungen am 14.11.2007 in der Zeit vom 22.11.2007 bis 21.12.2007.

Die beteiligten Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mit Anschreiben vom 15.11.2007 über die öffentliche Auslegung informiert.

Ergebnis der öffentlichen Auslegung:

Stellungnahmen von Bürgerinnen und Bürgern gingen nicht ein.

Von Trägern öffentlicher Belange wurden folgende Stellungnahmen vorgebracht:

| **Beteiligte** | **Schr. v.** | **Inhalt** | **Stellungnahme d. Verw.** |
|---|---|---|---|
| Region Hannover | 17.12.07 | Verweis auf die Stellungnahmen vom 13.08.07 (frühzeitige Behördenbeteiligung) und 11.10.07 (Beteiligung der Träger öff. Belange) | Maßgebend ist die zuletzt abgegebene Stellungnahme vom 11.10.07, der die auch öff. ausgelegte Fassung zugrunde lag. Die Region hatte darin mitgeteilt, dass keine Bedenken bestehen, zum Thema Altlasten keine weiteren Anmerkungen erforderlich seien, die abschließende Klärung der wasserwirtschaftlichen Fragen auf Bebauungsplanebene möglich ist, und dass die Planung mit den Zielen der Raumordnung vereinbar sei. Damit liegt keine Stellungnahme seitens der Region vor, über die zu entscheiden wäre. |
| Polizeidirektion | --- | --- | --- |
| Grenzschutzpräsidium | --- | --- | --- |
| Wehrbereichsverwaltung | --- | --- | --- |
| DB Services | 07.12.07 | keine Bedenken | --- |
| Nds. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr | --- | --- | --- |
| Nds. Forstamt Fuhrberg | --- | --- | --- |
| Staatl. Gewerbeaufsichtsamt | --- | --- | --- |
| BUND | --- | --- | --- |
| Industrie- und Handelskammer Hannover | --- | --- | --- |
| Handwerkskammer Hannover | --- | --- | --- |
| E.ON | 06.12.07 | Belange nicht berührt, keine weitere Beteiligung erforderlich | --- |
| E.ON Avacon | --- | --- | --- |
| PLEdoc für Ruhrgas AG | --- | --- | --- |
| enercity (Stadtwerke) | --- | --- | --- |