

OBJEKT	Stadtteilzentrum KroKuS	Anlage Nr. 2
PROJEKT	Flachdachsanierung	
PROJEKTNR.:	K.1917.02023 LAGERBUCHNR.: 050-0137	

Kurzfassung der Kostenberechnung nach DIN 276-1

Kostengruppen		Beträge [€]	Erläuterungen
100	Grundstück		
200	Herrichten und Erschließen	6.000	
	Sicherungsmaßnahmen (Sanitär/Entwäss.)	6.000	
300	Bauwerk - Baukonstruktion	587.000	
	Dachabdichtungsarbeiten	423.500	
	Klempnerarbeiten	63.000	
	Tischlerarbeiten	15.500	
	Maler- und Lackierarbeiten	19.000	
	Baustelleneinrichtung	5.500	
	Gerüste	55.500	
	Sicherungsmaßnahmen	5.000	
400	Bauwerk - Technische Anlagen	111.000	
	Eigenstromversorgungsanlagen (PV)	53.000	
	Niederspannungsinstallationsanlagen (PV)	8.500	
	Blitzschutz- und Erdungsanlagen	29.000	
	Starkstromanlagen, sonstiges	4.500	
	Baustelleneinrichtung	2.500	
	Abbruchmaßnahmen	13.500	
500	Außenanlagen	55.000	
	Oberbodenarbeiten (Sanitär / Entwäss.)	3.000	
	Plätze, Höfe (Sanitär / Entwässerung)	1.000	
	Abwasseranlagen (Sanitär / Entwäss.)	51.000	
600	Ausstattung und Kunstwerke		
700	Baunebenkosten	186.000	
	Architekten- und Ingenieurleistungen	186.000	
zur Rundung			
Zwischensumme		945.000	
Baukosten-Indexsteigerungen und nicht vorhersehbare Kosten pauschal 15 v.H. von 945.000 = 141.750		145.000	
Gesamtsumme		1.090.000	

Die Kostenberechnung basiert auf den derzeitigen Erkenntnissen. Angesichts der aktuellen Preisentwicklung am Bauparkt können Kostenerhöhungen bis zur Fertigstellung der Baumaßnahme nicht ausgeschlossen werden.